



## КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

# РАСПОРЯЖЕНИЕ

18.02.2026 № 33РВ-95

г. Красногорск

### **Об утверждении документации по планировке территории для строительства автомобильной дороги М-1 «Беларусь» – аэропорт Кубинка в Одинцовском городском округе Московской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Московской области № 36/2007-ОЗ «О Генеральном плане развития Московской области», Схемой территориального планирования транспортного обслуживания Московской области, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 25.03.2016 № 230/8 «Об утверждении Схемы территориального планирования транспортного обслуживания Московской области», Положением о порядке подготовки и утверждения документации по планировке территории линейных и нелинейных объектов регионального значения Московской области, утвержденным распоряжением Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 01.03.2022 № 27РВ-67 «Об утверждении Положения о порядке подготовки и утверждения документации по планировке территории линейных и нелинейных объектов регионального значения», учитывая решение Градостроительного совета Московской области от 30.07.2025:

1. Утвердить прилагаемую документацию по планировке территории для строительства автомобильной дороги М-1 «Беларусь» – аэропорт Кубинка в Одинцовском городском округе Московской области (далее – документация по планировке территории).

2. Отделу обеспечения подготовки ДПТ объектов регионального значения Управления обеспечения подготовки документации по планировке территории (ДПТ) и государственного заказа объектов регионального значения Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области:

1) в течение 7 дней со дня принятия настоящего распоряжения направить главе Одинцовского городского округа Московской области документацию по планировке территории;

2) в течение 7 дней после дня первого официального опубликования настоящего распоряжения направить его копию и сведения об источниках его официального опубликования в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Московской области для включения в федеральный регистр нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации;

3) в течение 5 рабочих дней со дня регистрации настоящего распоряжения в Комитете по архитектуре и градостроительству Московской области направить его копию в Прокуратуру Московской области.

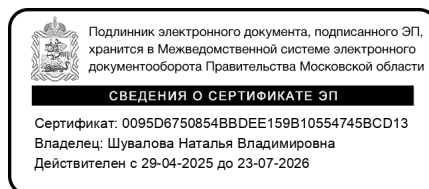
3. Информационно-аналитическому отделу Управления координации деятельности Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области обеспечить официальное опубликование (размещение) настоящего распоряжения на официальном сайте Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области на Интернет-портале Правительства Московской области ([www.mosreg.ru](http://www.mosreg.ru)).

4. Отделу по работе со служебной корреспонденцией и обращениями граждан Управления координации деятельности Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области обеспечить государственную регистрацию настоящего распоряжения.

5. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Министр Правительства Московской области  
по архитектуре и градостроительству

Н.В. Шувалова



УТВЕРЖДЕНА  
распоряжением Комитета  
по архитектуре и градостроительству  
Московской области

от 18.02.2026 № 33РВ-95

**Документация по планировке территории для строительства автомобильной дороги М-1 «Беларусь» – аэропорт Кубинка в Одинцовском городском округе Московской области**

Документация по планировке территории для строительства автомобильной дороги М-1 «Беларусь» – аэропорт Кубинка в Одинцовском городском округе Московской области (далее – документация по планировке территории) подготовлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, государственной программой Московской области «Развитие и функционирование дорожно-транспортного комплекса» на 2023-2029 годы, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 04.10.2022 № 1069/35 «О досрочном прекращении реализации государственной программы Московской области «Развитие и функционирование дорожно-транспортного комплекса» на 2017-2026 годы и утверждении государственной программы Московской области «Развитие и функционирование дорожно-транспортного комплекса» на 2023-2029 годы», Схемой территориального планирования транспортного обслуживания Московской области, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 25.03.2016 № 230/8 «Об утверждении Схемы территориального планирования транспортного обслуживания Московской области», на основании распоряжения Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 07.02.2023 № 29РВ-51 «О подготовке документации по планировке территории для строительства автомобильной дороги М-1 «Беларусь» – аэропорт Кубинка в Одинцовском городском округе Московской области».

Документация по планировке территории подготовлена государственным автономным учреждением Московской области «Научно-исследовательский и проектный институт градостроительства» по заказу Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области.

Документация по планировке территории подготовлена в целях выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории.

Документация по планировке территории подготовлена с использованием материалов специализированных научно-исследовательских и проектных организаций, результатов инженерных изысканий, в соответствии с требованиями технических регламентов.

Документация по планировке территории подготовлена в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории применительно к землям лесного фонда.

Проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.

Раздел 1 «Положение о размещении линейных объектов» включает в себя:

наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

перечень городских и муниципальных округов в составе Московской области, населенных пунктов, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов;

перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов;

перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения;

информацию о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;

информацию о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;

информацию о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды;

информацию о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне;

перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий (приложение к чертежу красных линий).

Раздел 2 «Графическая часть» включает в себя:

чертеж красных линий;

чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов;

чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Материалы по обоснованию проекта планировки территории включают в себя:

пояснительную записку;

графическую часть, включающую следующие схемы:

схему расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов);

схему использования территории в период подготовки проекта планировки территории;

схему организации улично-дорожной сети и движения транспорта;

схему вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории;

схему границ территорий объектов культурного наследия;

схему границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств;

схему границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.);

схему конструктивных и планировочных решений.

Проект межевания территории разработан в части территорий (или земли) лесного фонда.

Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по его обоснованию.

Основная часть проекта межевания территории включает в себя:

Раздел 1 «Текстовая часть», включающая в себя:

перечень образуемых земельных участков;

перечень координат характерных точек образуемых земельных участков;

сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ;

вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории;

ведомость публичных сервитутов, подлежащих установлению (планируемых);

характеристики земель лесного фонда;

каталог координат поворотных точек границ публичных сервитутов, подлежащих установлению (планируемых).

Раздел 2 «Графическая часть», включающая в себя чертеж межевания территории.

Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя:

пояснительную записку;

графическую часть.

## **Проект планировки территории**

### **Раздел 1. Положение о размещении линейных объектов**

**Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

Наименование планируемого линейного объекта – автомобильная дорога М-1 «Беларусь» – аэропорт Кубинка (далее – планируемая автомобильная дорога).

Назначение планируемого линейного объекта – увеличение транспортной связности территории Одинцовского городского округа Московской области от автомобильной дороги М-1 «Беларусь» до автомобильной дороги ММК – Аниково – Агафоново – Кубинка, формирование непрерывной и безопасной транспортной связи разобщенных железной дорогой территорий взамен ликвидируемого железнодорожного переезда.

Начало планируемой автомобильной дороги – примыкание к автомобильной дороге федерального значения М-1 «Беларусь».

Конец планируемой автомобильной дороги – автомобильная дорога регионального значения ММК – Аниково – Агафоново – Кубинка.

Характеристики планируемой автомобильной дороги:

протяженность – 3,9 км (уточняется на следующих стадиях проектирования);

категория – II / III / основная улица сельских населенных пунктов;

число полос движения (суммарно в двух направлениях) – 2-4 шт.;

ширина полосы движения – 3,5-3,75 м;

ширина тротуара – 2,25 м;

ширина центральной разделительной полосы – 2,7 м;

классификация автомобильной дороги по значению – региональная.

Участок автомобильной дороги М-1 «Беларусь» – аэропорт Кубинка от примыкания к автомобильной дороге федерального значения М-1 «Беларусь» до пересечения с автомобильной дорогой регионального значения Можайское шоссе принят по параметрам III категории (2 полосы движения). Ширина полос движения 3,5 м, обочины 2,5 м. Устройство тротуаров не предусмотрено.

Участок автомобильной дороги М-1 «Беларусь» – аэропорт Кубинка в границах населенного пункта д. Репище принят по параметрам основных улиц сельского населенного пункта (4 полосы движения) с шириной полос движения 3,5 м. Предусмотрено устройство тротуара шириной 2,25 м.

Участок автомобильной дороги М-1 «Беларусь» – аэропорт Кубинка на участке от д. Репище до пересечения с автомобильной дорогой регионального значения ММК – Аниково – Агафоново –

Кубинка принят по параметрам ІВ категории (4 полосы движения). Ширина полос движения 3,75 м, обочины 3,75 м. Устройство тротуаров не предусмотрено.

Движение автомобильного транспорта по планируемой автомобильной дороге предусмотрено в двух направлениях.

Движение общественного пассажирского транспорта по планируемой автомобильной дороге предусмотрено в двух направлениях на участке от автомобильной дороги Можайское шоссе до примыкания к автомобильной дороге Можайское шоссе – Новый городок.

На участке, проходящем в створе с существующей автомобильной дороги регионального значения Можайское шоссе – Новый городок, проектом планировки территории предусмотрена реконструкция (перенос) существующей и строительство новой остановки общественного пассажирского транспорта с устройством наземного пешеходного перехода и павильона для ожидания пассажиров.

Прилегающая территория обслуживается существующими маршрутами общественного пассажирского транспорта. Размещение остановочных пунктов на участке автомобильной дороги от примыкания автомобильной дороги Можайское шоссе – Новый городок до автомобильной дороги ММК – Аниково – Агафоново – Кубинка не предусмотрено.

Проектом планировки территории планируется закрытие существующего переезда через железнодорожные пути Смоленского направления Московской железной дороги с устройством разворотных площадок, в том числе для обеспечения оборота общественного пассажирского транспорта.

Проектом планировки территории предусмотрено:

строительство кольцевого пересечения при пересечении с автомобильной дорогой регионального значения Можайское шоссе;

строительство путепровода с устройством съездов при пересечении с железнодорожными путями Смоленского направления Московской железной дороги;

строительство пешеходного перехода в разных уровнях на железнодорожной станции Чапаевка Смоленского направления Московской железной дороги. Движение пешеходов по планируемому путепроводу не предусмотрено;

устройство Т-образного пересечения со светофорным регулированием с автомобильной дорогой регионального значения ММК – Аниково – Агафоново – Кубинка.

При подготовке проекта планировки территории учтена документация по планировке территории объекта «Реконструкция с последующей эксплуатацией на платной основе участков автомобильной дороги М-1 «Беларусь» с км 33 до км 84, с км 84+000 до км 456+780, Московская, Смоленская область», утвержденная распоряжением Федерального дорожного агентства от 07.11.2013 № 1797-р.

В отношении инженерной инфраструктуры предусмотрены следующие мероприятия:

наружное электроосвещение;

сбор, отвод и очистка поверхностного стока;

организация рельефа;

реконструкция инженерных коммуникаций, попадающих в зону производства строительных работ, в строгом соответствии с требованиями нормативных документов.

При прохождении линейного объекта по заболоченной местности для предохранения земляного полотна от переувлажнения поверхностными водами и размыва предусмотрено устройство системы водоотвода в виде кюветов.

В части инженерной инфраструктуры для функционирования и ввода в эксплуатацию линейного объекта предусмотрено строительство:

открытой и закрытой сети дождевой канализации;

комплексов очистных сооружений поверхностного стока;

самотечных сбросных коллекторов очищенного стока;

подпорных стен;

трансформаторных подстанций;

блочных распределительных пунктов;

сети наружного освещения;

линий электропередачи напряжением 0,4 кВ.

Основные характеристики объектов инженерной инфраструктуры приведены в таблицах 1, 2.

Таблица 1

Строительство объектов инженерной инфраструктуры

№ п/п	Объекты инженерной инфраструктуры	Мероприятия	Параметры планируемого развития инженерной инфраструктуры	Занимаемая территория, га
1	Электроснабжение			
Наружное освещение				
1.1	трансформаторные подстанции	строительство	6 объектов	0,0162
1.2	блочные распределительные пункты	строительство	13 объектов	0,0026
1.3	питающие кабельные линии электропередачи напряжением 0,4 кВ сети наружного освещения	строительство	2,755 км	0,1930
1.4	сеть наружного освещения	строительство	8,948 км	0,6264
2	Организация поверхностного стока			
2.1	очистные сооружения поверхностного стока закрытого типа	строительство	2 объекта	0,2669
2.2	самотечные сбросные коллекторы очищенного стока	строительство	0,333 км	0,0166
2.3	напорные сбросные коллекторы очищенного стока	строительство	0,975 км	0,0488
2.4	закрытая сеть дождевой канализации	строительство	0,169 км	0,0085
2.5	водоотводные каналы	демонтаж	0,282 км	0,0705
		строительство	7,980 км	2,3940
2.6	водопропускные трубы	демонтаж	3 объекта	0,0021
		строительство	20 объектов	0,0825
2.7	подпорные стены	строительство	0,387 км	0,0194

Для обеспечения требуемых условий эксплуатации и соответствующих параметров по надежности функционирования существующих инженерных коммуникаций предусмотрена реконструкция:

- участков линий электропередачи напряжением 110 кВ, 35 кВ, 6(10) кВ и 0,4 кВ;
- сети наружного освещения;
- контактная сеть;
- участков распределительной сети газоснабжения;
- участков линейно-кабельных сооружений связи и линий связи;
- участков коллекторов бытовой канализации.

## Реконструкция объектов инженерной инфраструктуры

№ п/п	Объекты инженерной инфраструктуры	Мероприятия	Параметры планируемого развития инженерной инфраструктуры	Занимаемая территория, га
1	2	3	4	5
1	Электроснабжение			
1.1	ВЛ 110 кВ Кубинка – Мухино ВЛ 110 кВ Кубинка - Сухарево с отпайкой на ПС Тучково	демонтаж опор	1 шт.	0,0036
		строительство опор	2 шт.	0,0072
		переподвеска проводов	0,406 км	0,5684
1.2	КВЛ 35 кВ Кубинка - Кирилловка с отпайкой на ПС Полушкино	демонтаж опор	2 шт.	0,0072
		строительство опор	2 шт.	0,0072
		переподвеска проводов	0,414 км	0,4554
1.3	воздушные линии электропередачи напряжением 6(10) кВ	демонтаж	0,908 км	0,7264
		строительство	0,512 км	0,4096
1.4	кабельные линии электропередачи напряжением 6(10) кВ	демонтаж	0,270 км	0,0135
		строительство	0,763 км	0,0382
1.5	воздушные линии электропередачи напряжением 0,4 кВ	демонтаж	0,120 км	0,0076
		строительство	0,085 км	0,0055
1.6	контактная сеть	демонтаж	0,249 км	0,0374
		строительство	0,249 км	0,0374
1.7	сеть наружного освещения	демонтаж	0,102 км	0,0092
2	Газоснабжение			
2.1	газопроводы высокого давления $P \leq 1,2$ МПа диаметром 273 мм	демонтаж участков	0,107 км	0,0032
		строительство участков	0,120 км	0,0036
2.2	газопроводы высокого давления $P \leq 1,2$ МПа диаметром 108 мм	демонтаж участков	0,026 км	0,0003
		строительство участков	0,007 км	0,0001
3	Связь			
3.1	линейно-кабельные сооружения связи, трубы ПНД (закрытые переходы)	строительство (по трассам)	0,920 км	0,0644
3.2	кабели связи в грунте	демонтаж (по трассам)	1,818 км	0,0909
		строительство (по трассам)	0,164 км	0,0082

1	2	3	4	5
3.3	воздушные кабели связи	демонтаж (по трассам)	0,311 км	0,0280
		строительство (по трассам)	0,191 км	0,0134
3.4	сотовые вышки	демонтаж (по трассам)	2 шт.	0,0002
		строительство (по трассам)	2 шт.	0,0002
4.	Водоотведение (хозяйственно-бытовая канализация)			
4.1	самотечный канализационный коллектор диаметром 1000 мм	демонтаж участков	0,085 км	0,0085
		строительство участков	0,096 км	0,0096

**Перечень городских и муниципальных округов в составе Московской области, населенных пунктов, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов**

Зоны планируемого размещения линейных объектов устанавливаются на территории Одинцовского городского округа, деревня Репище, деревня Чапаевка.

**Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов**

Координаты характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов привязываются к координатам геодезической сети в системе координат МСК-50.

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта - автомобильной дороги М-1 «Беларусь» - аэропорт Кубинка представлен в таблице 3.

Таблица 3

Точка	Координаты, м	
	X	Y
1	452641.59	2133583.91
2	452633.82	2133592.54
3	452631.41	2133595.25
4	452567.84	2133666.90
5	452566.65	2133669.03
6	452557.64	2133679.07
7	452527.89	2133712.73
8	452470.59	2133777.55
9	452470.78	2133783.35
10	452395.28	2133867.66
11	452362.99	2133903.97
12	452361.95	2133903.94
13	452361.99	2133905.11
14	452343.21	2133926.22

Точка	Координаты, м	
	X	Y
15	452337.84	2133927.72
16	452337.99	2133932.10
17	452323.94	2133947.90
18	452300.54	2133928.61
19	452314.06	2133913.16
20	452310.39	2133910.47
21	452369.15	2133844.38
22	452405.36	2133804.04
23	452405.53	2133795.11
24	452387.04	2133778.61
25	452381.52	2133784.79
26	452365.85	2133770.98
27	452371.31	2133764.78
28	452315.51	2133715.28

Точка	Координаты, м	
	X	Y
29	452273.20	2133680.40
30	452228.51	2133648.63
31	452181.67	2133620.13
32	452132.91	2133595.05
33	452082.49	2133573.51
34	452030.65	2133555.63
35	451977.67	2133541.49
36	451923.82	2133531.17
37	451920.39	2133552.22
38	451821.92	2133545.30
39	451823.06	2133529.08
40	451815.19	2133528.64
41	451744.72	2133524.58
42	451584.96	2133535.70
43	451521.71	2133541.13
44	451458.67	2133548.60
45	451395.90	2133558.09
46	451333.47	2133569.60
47	451271.45	2133583.12
48	451209.89	2133598.63
49	451148.86	2133616.11
50	451088.43	2133635.55
51	451000.62	2133666.07
52	450950.87	2133733.73
53	450914.03	2133752.28
54	450913.30	2133752.65
55	450812.17	2133773.14
56	450805.61	2133853.26
57	450799.63	2133852.77
58	450806.08	2133774.00
59	450769.38	2133779.16
60	450727.35	2133781.84
61	450717.35	2133773.86
62	450662.67	2133774.92
63	450622.63	2133772.33
64	450549.94	2133762.56
65	450541.34	2133761.11
66	450532.42	2133759.70
67	450455.72	2133740.73
68	450411.98	2133730.78
69	450376.15	2133722.48
70	450356.58	2133792.24
71	450350.80	2133790.62
72	450370.43	2133717.99

Точка	Координаты, м	
	X	Y
73	450370.08	2133717.87
74	450360.16	2133714.43
75	450358.27	2133713.77
76	450343.08	2133708.84
77	450342.90	2133708.78
78	450313.68	2133698.94
79	450335.26	2133648.03
80	450307.29	2133627.00
81	450329.42	2133595.52
82	450309.10	2133579.24
83	450271.93	2133545.35
84	450232.85	2133502.57
85	450219.63	2133487.15
86	450206.43	2133469.51
87	450060.54	2133270.51
88	450034.03	2133238.89
89	450003.66	2133210.98
90	449969.92	2133187.24
91	449933.39	2133168.08
92	449894.68	2133153.82
93	449854.45	2133144.69
94	449813.37	2133140.86
95	449776.94	2133142.28
96	449759.54	2133143.80
97	449757.51	2133146.15
98	449764.40	2133165.50
99	449718.06	2133182.32
100	449713.42	2133169.26
101	449709.39	2133157.96
102	449690.68	2133151.59
103	449661.13	2133164.32
104	449634.20	2133179.06
105	449608.77	2133196.26
106	449585.06	2133215.77
107	449563.29	2133237.41
108	449543.64	2133261.01
109	449526.29	2133286.34
110	449511.50	2133312.99
111	449437.85	2133461.81
112	449428.94	2133478.28
113	449418.93	2133493.91
114	449407.80	2133508.76
115	449395.61	2133522.76
116	449382.44	2133535.83

Точка	Координаты, м	
	X	Y
117	449368.33	2133547.89
118	449353.39	2133558.89
119	449337.67	2133568.76
120	449321.28	2133577.46
121	449304.29	2133584.92
122	449286.80	2133591.13
123	449268.90	2133596.03
124	449249.74	2133600.11
125	449233.61	2133601.89
126	449213.73	2133602.73
127	449190.67	2133602.13
128	449187.89	2133595.33
129	449178.93	2133581.08
130	449167.91	2133569.09
131	449154.41	2133558.60
132	449140.35	2133551.40
133	449127.10	2133548.54
140	449191.55	2133555.84
141	449210.72	2133556.76
142	449229.89	2133555.90
143	449248.90	2133553.27
144	449267.58	2133548.88
145	449285.77	2133542.79
146	449303.33	2133535.04
147	449320.09	2133525.70
148	449335.91	2133514.85
149	449350.66	2133502.57
150	449364.21	2133488.99
151	449376.45	2133474.20
152	449387.26	2133458.35
153	449396.45	2133441.76
154	449470.08	2133292.99
155	449487.18	2133262.17
156	449506.96	2133233.28
157	449529.37	2133206.37
158	449554.21	2133181.67
159	449581.25	2133159.42
160	449610.26	2133139.80
161	449640.98	2133122.99
162	449677.40	2133107.30
163	449684.08	2133087.98
164	449678.94	2133073.77
165	449664.54	2133036.59
166	449654.28	2133011.91

Точка	Координаты, м	
	X	Y
167	449698.72	2132991.31
168	449711.20	2133021.08
169	449726.79	2133060.26
170	449766.23	2133077.93
171	449815.19	2133075.89
172	449864.68	2133080.50
173	449913.15	2133091.50
174	449959.78	2133108.68
175	450003.79	2133131.77
176	450044.43	2133160.36
177	450081.03	2133193.99
178	450112.96	2133232.08
179	450258.47	2133430.56
180	450286.78	2133466.12
181	450317.61	2133499.09
182	450350.96	2133529.49
183	450383.57	2133554.91
184	450410.77	2133572.13
185	450465.83	2133604.44
186	450505.15	2133622.01
187	450547.67	2133637.13
188	450573.27	2133644.56
189	450578.20	2133632.61
190	450578.34	2133632.28
191	450592.07	2133602.10
192	450592.48	2133601.29
193	450632.01	2133611.23
194	450650.91	2133616.53
195	450670.17	2133620.55
196	450690.43	2133624.60
197	450710.84	2133626.81
198	450731.42	2133627.39
199	450752.27	2133626.69
200	450792.67	2133623.67
201	450807.52	2133620.88
202	450822.10	2133616.69
203	450872.77	2133592.49
204	450876.74	2133591.35
205	450883.81	2133589.84
206	450891.02	2133589.15
207	450898.25	2133589.29
208	450905.43	2133590.25
209	450912.44	2133592.01
210	450919.21	2133594.57

Точка	Координаты, м	
	X	Y
211	450949.17	2133606.41
212	450967.09	2133608.92
213	451067.08	2133574.15
214	451129.10	2133554.40
215	451192.19	2133536.31
216	451255.84	2133520.27
217	451319.97	2133506.28
218	451384.40	2133493.70
219	451421.46	2133487.45
220	451458.34	2133481.90
221	451477.16	2133480.05
222	451514.59	2133476.83
223	451579.99	2133471.21
224	451748.18	2133459.51
225	451789.48	2133457.66
226	451830.82	2133457.87
227	451872.11	2133460.13
228	451913.23	2133464.44

Точка	Координаты, м	
	X	Y
229	451954.08	2133470.78
230	451994.57	2133479.15
231	452034.59	2133489.51
232	452074.06	2133501.85
233	452112.85	2133516.13
234	452150.90	2133532.32
235	452188.09	2133550.38
236	452224.34	2133570.26
237	452259.56	2133591.92
238	452293.65	2133615.30
239	452326.55	2133640.35
240	452358.16	2133666.99
241	452447.08	2133745.81
242	452457.95	2133745.45
243	452466.46	2133735.97
244	452581.74	2133607.16
245	452619.36	2133565.17

**Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

Характерные точки границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, привязываются к координатам геодезической сети в системе координат МСК-50.

В таблице 4 представлен перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Таблица 4

Точка	Координаты, м	
	X	Y
1	452451.84	2133804.51
2	452454.63	2133804.60
3	452454.53	2133815.70
4	452453.98	2133824.59
5	452438.33	2133824.09
6	452436.34	2133821.81
7	451495.39	2133544.25
8	451495.64	2133554.08
9	451494.98	2133556.75
10	451491.76	2133559.99
11	451489.99	2133560.07
12	451486.74	2133556.70

Точка	Координаты, м	
	X	Y
13	451486.68	2133555.10
14	451486.36	2133545.32
15	450801.11	2133774.70
16	450800.37	2133785.18
17	450801.87	2133785.29
18	450799.72	2133815.21
19	450798.24	2133815.10
20	450791.27	2133911.86
21	450780.30	2133911.07
22	450787.27	2133814.31
23	450785.75	2133814.20
24	450787.91	2133784.28

Точка	Координаты, м	
	X	Y
25	450789.40	2133784.39
26	450789.94	2133776.27
27	450741.63	2133780.93
28	450757.57	2133809.69
29	450750.58	2133813.58
30	450732.69	2133781.50
31	450532.42	2133759.70
32	450541.34	2133761.11
33	450544.89	2133761.71
34	450544.99	2133763.20
35	450534.61	2133764.06
36	450520.11	2133779.31
37	450514.32	2133773.92
38	450528.13	2133758.64
39	449757.51	2133146.15
40	449759.54	2133143.80
41	449766.53	2133143.19
42	449758.77	2133149.68
43	449325.34	2133575.31
44	449328.99	2133578.31
45	449325.19	2133582.95
46	449320.61	2133579.21
47	449319.78	2133578.12
48	449321.28	2133577.46
49	449116.84	2133548.68
50	449127.10	2133548.54
51	449140.35	2133551.40
52	449154.41	2133558.60
53	449167.91	2133569.09
54	449178.93	2133581.08
55	449187.89	2133595.33
56	449194.63	2133611.84
57	449201.24	2133632.81
58	449209.22	2133641.51
59	449160.28	2133650.70
60	449165.79	2133644.20
61	449166.75	2133640.18
62	449165.69	2133629.94
63	449162.50	2133618.16
64	449154.31	2133605.49
65	449143.63	2133595.89
66	449133.39	2133591.51

Точка	Координаты, м	
	X	Y
67	449126.22	2133589.84
68	449100.41	2133623.47
69	449095.01	2133618.91
70	449104.98	2133605.03
71	449118.70	2133586.38
72	449110.35	2133587.01
73	449103.31	2133589.49
74	449096.81	2133586.95
75	449111.55	2133549.20
76	450383.57	2133554.91
77	450364.97	2133540.41
78	450365.54	2133539.61
79	450409.15	2133564.66
80	450406.46	2133569.40
81	450458.79	2133587.09
82	450463.02	2133588.36
83	450459.34	2133600.63
84	450425.36	2133580.69
85	450432.47	2133565.19
86	450461.35	2133574.66
87	450460.75	2133577.12
88	450462.54	2133577.84
89	450650.91	2133616.53
90	450640.93	2133613.73
91	450636.15	2133604.85
92	450636.54	2133604.25
93	450643.02	2133600.74
94	450651.68	2133616.69
95	450807.52	2133620.88
96	450800.81	2133622.14
97	450802.40	2133599.49
98	450800.91	2133599.38
99	450803.18	2133569.46
100	450804.63	2133569.57
101	450810.91	2133487.01
102	450821.88	2133487.79
103	450815.60	2133570.41
104	450817.14	2133570.52
105	450814.87	2133600.44
106	450813.37	2133600.32
107	450812.00	2133619.59
108	451484.36	2133479.43

Точка	Координаты, м	
	X	Y
109	451484.27	2133476.50
110	451484.49	2133473.92
111	451487.03	2133470.83
112	451489.84	2133471.22
113	451492.42	2133473.46
114	451493.31	2133478.66
115	452451.79	2133744.58
116	452454.08	2133741.90
117	452448.73	2133735.59
118	452452.66	2133731.14
119	452457.16	2133735.11
120	452456.66	2133735.67
121	452458.45	2133737.78
122	452478.17	2133714.60
123	452501.43	2133688.64
124	452501.81	2133684.72

Точка	Координаты, м	
	X	Y
125	452484.27	2133667.34
126	452493.99	2133657.19
127	452482.14	2133644.98
128	452477.59	2133644.19
129	452478.62	2133638.28
130	452485.09	2133639.40
131	452502.33	2133657.16
132	452492.68	2133667.23
133	452506.79	2133681.21
134	452520.22	2133666.25
135	452529.16	2133665.91
136	452457.95	2133745.45
137	452447.08	2133745.81
138	452444.61	2133743.62
139	452446.83	2133740.80

В таблице 5 представлен перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (линии электропередач (ПАО «Россети Московский регион» (110 кВ Кубинка - Сухарево с отп. на ПС Тучково).

Таблица 5

Точка	Координаты, м	
	X	Y
200	450799.24	2133528.34
201	450781.58	2133797.39
202	450770.78	2133947.07
203	450756.81	2133946.06
204	450765.45	2133826.34
205	450757.56	2133825.79
206	450760.33	2133785.89

Точка	Координаты, м	
	X	Y
207	450768.26	2133786.44
208	450780.12	2133605.84
209	450773.08	2133605.35
210	450775.89	2133565.44
211	450782.74	2133565.93
212	450785.27	2133527.42

В таблице 6 представлен перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (линии электропередач (ПАО «Россети Московский регион» (110 кВ Кубинка - Мухино).

Таблица 6

Точка	Координаты, м	
	X	Y
300	450792.64	2133528.03
301	450789.63	2133566.41
302	450795.84	2133566.85

Точка	Координаты, м	
	X	Y
303	450793.03	2133606.75
304	450786.51	2133606.29
305	450772.38	2133786.72

Точка	Координаты, м	
	X	Y
306	450780.29	2133787.27
307	450777.51	2133827.18
308	450769.55	2133826.62
309	450761.31	2133946.57

Точка	Координаты, м	
	X	Y
310	450747.35	2133945.61
311	450757.64	2133795.69
312	450778.68	2133526.94

**Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения**

Размещение объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в зонах их планируемого размещения не планируется. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции не определены.

**Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

Сохраняемые объекты капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующие и строящиеся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объекты капитального строительства, планируемые к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, требующие мероприятий по защите от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта, отсутствуют.

**Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, и выявленные объекты культурного наследия.

Территория проектирования расположена за пределами границ защитных зон, границ территорий объектов культурного наследия, включенных в реестр, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, а также границ зон охраны объектов культурного наследия, включенных в реестр.

В соответствии со ст. 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон), перед началом землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на территории, для которой разработана данная документация по планировке территории, заказчик работ обязан обеспечить проведение и финансирование государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, установленном ст. 45.1 Федерального закона и Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным

постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530.

### **Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды**

С целью уменьшения негативного воздействия на окружающую среду необходимо проведение комплекса природоохранных мероприятий:

организация плано-регулярной системы очистки территории от твердых коммунальных отходов;

организация отвода поверхностных сточных вод с полотна дороги открытой и закрытой сетью дождевой канализации с последующей очисткой на планируемых локальных очистных сооружениях поверхностного стока до нормативных параметров;

в зимний период времени уборка и утилизация снега с территории, применение реагентов с пониженным содержанием хлор-иона и использование нехлоридной (ацетатной) группы реагентов;

своевременный ремонт дорожных покрытий.

### **Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне**

Необходимость осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне, отсутствует. Проектируемая территория не попадает в зоны возможного радиоактивного, химического, биологического заражения и зоны действия поражающих факторов при авариях на потенциально опасных объектах, а также в зоны возможного затопления.

### **Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий (приложение к чертежу красных линий)**

Координаты характерных точек устанавливаемых красных линий привязываются к координатам геодезической сети в системе координат МСК-50.

Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий приведен в таблице 7.

Таблица 7

Точка	Координаты, м	
	X	Y
1	452641.59	2133583.91
2	452633.82	2133592.54
3	452631.41	2133595.25
4	452567.84	2133666.90
5	452566.65	2133669.03
6	452557.64	2133679.07
7	452527.89	2133712.73
8	452470.59	2133777.55
9	452470.78	2133783.35
10	452431.36	2133827.37
11	452395.28	2133867.66

Точка	Координаты, м	
	X	Y
12	452362.99	2133903.97
13	452361.95	2133903.94
14	452361.99	2133905.11
15	452343.21	2133926.22
16	452337.84	2133927.72
17	452337.99	2133932.10
18	452323.94	2133947.90
19	452300.54	2133928.61
20	452314.06	2133913.16
21	452310.39	2133910.47
22	452369.15	2133844.38

Точка	Координаты, м	
	X	Y
23	452405.36	2133804.04
24	452405.53	2133795.11
25	452387.04	2133778.61
26	452381.52	2133784.79
27	452365.85	2133770.98
28	452371.31	2133764.78
29	452315.51	2133715.28
30	452273.20	2133680.40
31	452228.51	2133648.63
32	452181.67	2133620.13
33	452132.91	2133595.05
34	452082.49	2133573.51
35	452030.65	2133555.63
36	451977.67	2133541.49
37	451923.82	2133531.17
38	451920.39	2133552.22
39	451821.92	2133545.30
40	451823.06	2133529.08
41	451815.19	2133528.64
42	451744.72	2133524.58
43	451584.96	2133535.70
44	451521.71	2133541.13
45	451458.67	2133548.60
46	451395.90	2133558.09
47	451333.47	2133569.60
48	451271.45	2133583.12
49	451209.89	2133598.63
50	451148.86	2133616.11
51	451088.43	2133635.55
52	451000.62	2133666.07
53	450950.87	2133733.73
54	450914.03	2133752.28
55	450913.30	2133752.65
56	450812.17	2133773.14
57	450806.08	2133774.00
58	450769.38	2133779.16
59	450727.35	2133781.84
60	450313.68	2133698.94
61	450342.90	2133708.78
62	450343.08	2133708.84
63	450358.27	2133713.77
64	450360.16	2133714.43

Точка	Координаты, м	
	X	Y
65	450370.08	2133717.87
68	450327.37	2133666.62
69	450350.97	2133674.57
70	450355.82	2133659.72
71	450377.13	2133666.97
72	450384.99	2133640.55
73	450365.95	2133625.04
74	450346.90	2133609.53
75	450329.42	2133595.52
76	450309.10	2133579.24
77	450271.93	2133545.35
78	450232.85	2133502.57
79	450219.63	2133487.15
80	450206.43	2133469.51
81	450060.54	2133270.51
82	450034.03	2133238.89
83	450003.66	2133210.98
84	449969.92	2133187.24
85	449933.39	2133168.08
86	449894.68	2133153.82
87	449854.45	2133144.69
88	449813.37	2133140.86
89	449776.94	2133142.28
90	449759.54	2133143.80
91	449757.51	2133146.15
92	449764.40	2133165.50
93	449718.06	2133182.32
94	449713.42	2133169.26
95	449709.39	2133157.96
96	449690.68	2133151.59
97	449661.13	2133164.32
98	449634.20	2133179.06
99	449608.77	2133196.26
100	449585.06	2133215.77
101	449563.29	2133237.41
102	449543.64	2133261.01
103	449526.29	2133286.34
104	449511.50	2133312.99
105	449437.85	2133461.81
106	449428.94	2133478.28
107	449418.93	2133493.91
108	449407.80	2133508.76

Точка	Координаты, м	
	X	Y
109	449395.61	2133522.76
110	449382.44	2133535.83
111	449368.33	2133547.89
112	449353.39	2133558.89
113	449337.67	2133568.76
114	449321.28	2133577.46
115	449304.29	2133584.92
116	449286.80	2133591.13
117	449268.90	2133596.03
118	449249.74	2133600.11
119	449233.61	2133601.89
120	449213.73	2133602.73
121	449190.67	2133602.13
125	449127.10	2133548.54
126	449191.55	2133555.84
127	449210.72	2133556.76
128	449229.89	2133555.90
129	449248.90	2133553.27
130	449267.58	2133548.88
131	449285.77	2133542.79
132	449303.33	2133535.04
133	449320.09	2133525.70
134	449335.91	2133514.85
135	449350.66	2133502.57
136	449364.21	2133488.99
137	449376.45	2133474.20
138	449387.26	2133458.35
139	449396.45	2133441.76
140	449470.08	2133292.99
141	449487.18	2133262.17
142	449506.96	2133233.28
143	449529.37	2133206.37
144	449554.21	2133181.67
145	449581.25	2133159.42
146	449610.26	2133139.80
147	449640.98	2133122.99
148	449677.40	2133107.30
149	449684.08	2133087.98
150	449678.94	2133073.77
151	449664.54	2133036.59
152	449654.28	2133011.91
153	449708.62	2133014.93

Точка	Координаты, м	
	X	Y
154	449711.20	2133021.08
155	449726.79	2133060.26
156	449766.23	2133077.93
157	449815.19	2133075.89
158	449864.68	2133080.50
159	449913.15	2133091.50
160	449959.78	2133108.68
161	450003.79	2133131.77
162	450044.43	2133160.36
163	450081.03	2133193.99
164	450112.96	2133232.08
165	450258.47	2133430.56
166	450286.78	2133466.12
167	450317.61	2133499.09
168	450350.96	2133529.49
169	450383.57	2133554.91
170	450410.77	2133572.13
171	450465.83	2133604.44
172	450505.15	2133622.01
173	450547.67	2133637.13
174	450573.27	2133644.56
175	450578.20	2133632.61
176	450578.34	2133632.28
177	450592.07	2133602.10
178	450592.48	2133601.29
179	450632.01	2133611.23
180	450650.91	2133616.53
181	450670.17	2133620.55
182	450690.43	2133624.60
183	450710.84	2133626.81
184	450731.42	2133627.39
185	450752.27	2133626.69
186	450792.67	2133623.67
187	450807.52	2133620.88
188	450822.10	2133616.69
189	450872.77	2133592.49
190	450876.74	2133591.35
191	450883.81	2133589.84
192	450891.02	2133589.15
193	450898.25	2133589.29
194	450905.43	2133590.25
195	450912.44	2133592.01

Точка	Координаты, м	
	X	Y
196	450919.21	2133594.57
197	450949.17	2133606.41
198	450967.09	2133608.92
199	451067.08	2133574.15
200	451129.10	2133554.40
201	451192.19	2133536.31
202	451255.84	2133520.27
203	451319.97	2133506.28
204	451384.40	2133493.70
205	451421.46	2133487.45
206	451458.34	2133481.90
207	451477.16	2133480.05
208	451514.59	2133476.83
209	451579.99	2133471.21
210	451748.18	2133459.51
211	451789.48	2133457.66
212	451830.82	2133457.87
213	451872.11	2133460.13
214	451913.23	2133464.44
215	451954.08	2133470.78
216	451994.57	2133479.15
217	452034.59	2133489.51
218	452074.06	2133501.85
219	452112.85	2133516.13
220	452150.90	2133532.32
221	452188.09	2133550.38
222	452224.34	2133570.26
223	452259.56	2133591.92
224	452293.65	2133615.30
225	452326.55	2133640.35
226	452358.16	2133666.99
227	452447.08	2133745.81
228	452457.95	2133745.45
229	452466.46	2133735.97
230	452581.74	2133607.16
231	452619.36	2133565.17
232	452370.08	2133770.71
233	452378.68	2133760.96
234	452389.92	2133770.87
235	452381.27	2133780.56
236	451914.27	2133525.13
237	451912.93	2133543.67

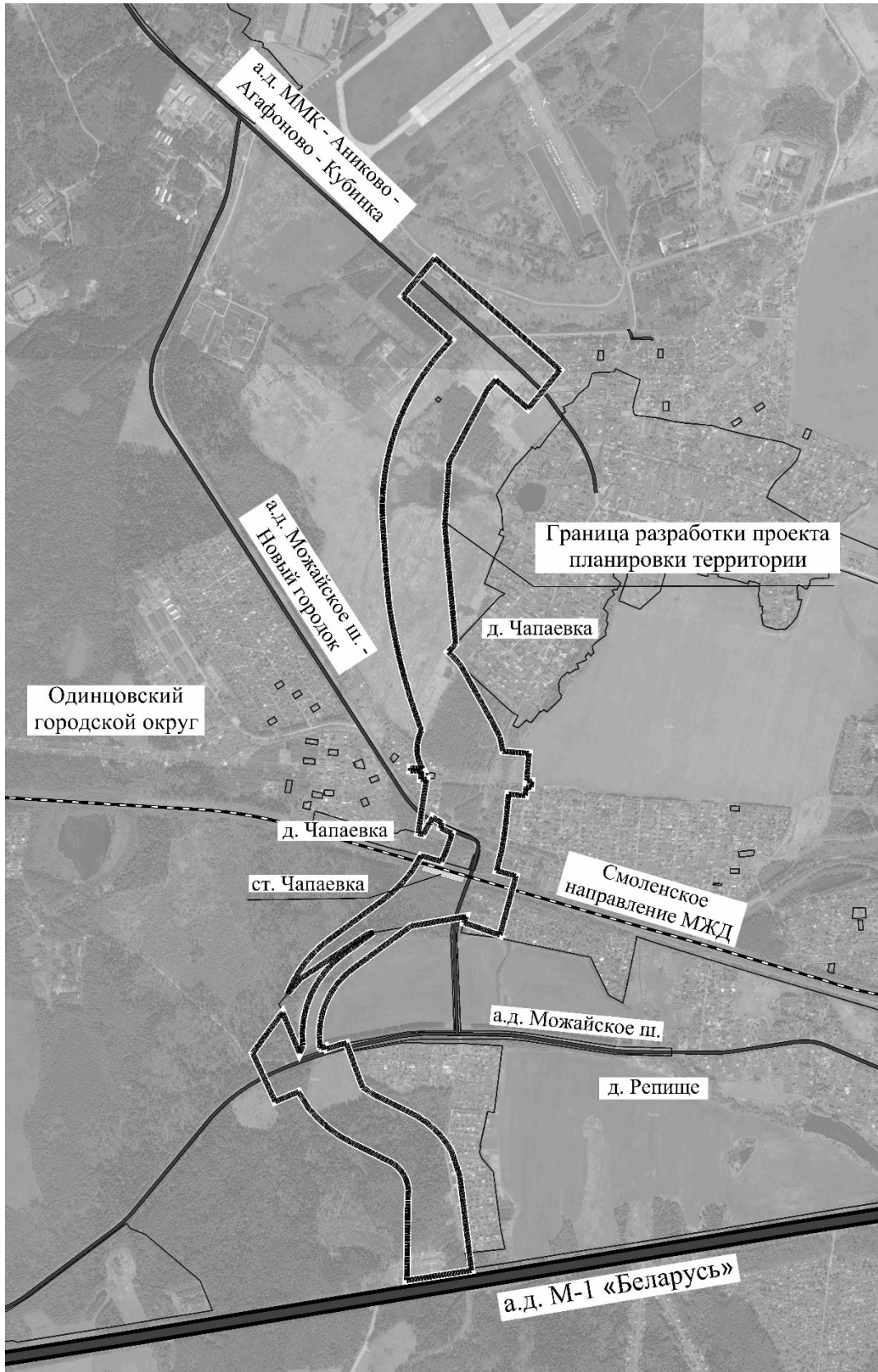
Точка	Координаты, м	
	X	Y
238	451830.47	2133537.88
239	451831.78	2133519.30
240	451463.22	2133495.26
241	451462.09	2133484.24
242	451474.95	2133482.97
243	451476.11	2133493.89
244	450547.93	2133704.87
245	450545.94	2133708.26
246	450540.33	2133715.01
247	450535.65	2133719.91
248	450529.59	2133723.91
249	450522.10	2133727.33
250	450515.66	2133729.29
251	450510.03	2133730.29
252	450505.36	2133730.44
253	450498.00	2133729.54
254	450487.76	2133727.40
255	450472.73	2133722.68
256	450472.95	2133721.54
257	450474.81	2133711.75
258	450480.04	2133684.28
259	450480.53	2133682.17
260	450480.95	2133682.35
261	450504.48	2133691.25
262	450528.35	2133699.20
263	450241.39	2133491.72
264	450232.90	2133498.65
265	450223.89	2133487.62
266	450232.50	2133480.86
267	449779.09	2133128.01
268	449793.95	2133127.19
269	449794.68	2133138.12
270	449779.75	2133139.09
271	449233.11	2133589.93
272	449247.43	2133588.33
273	449248.63	2133599.23
274	449234.48	2133600.79
275	450717.35	2133773.86
276	450662.67	2133774.92
277	450622.63	2133772.33
278	450569.19	2133765.15
279	450506.23	2133753.23

Точка	Координаты, м	
	X	Y
280	450455.72	2133740.73

Точка	Координаты, м	
	X	Y
281	450427.96	2133734.42



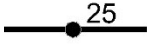




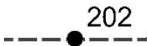











Документация по планировке территории для строительства автомобильной дороги  
М-1 «Беларусь» - аэропорт Кубинка в Одинцовском городском округе Московской области  
Проект планировки территории  
Раздел 2. Графическая часть

Схема расположения элементов планировочной структуры



**Документация по планировке территории для строительства автомобильной дороги  
М-1 «Беларусь» - аэропорт Кубинка в Одинцовском городском округе Московской области  
Проект планировки территории**

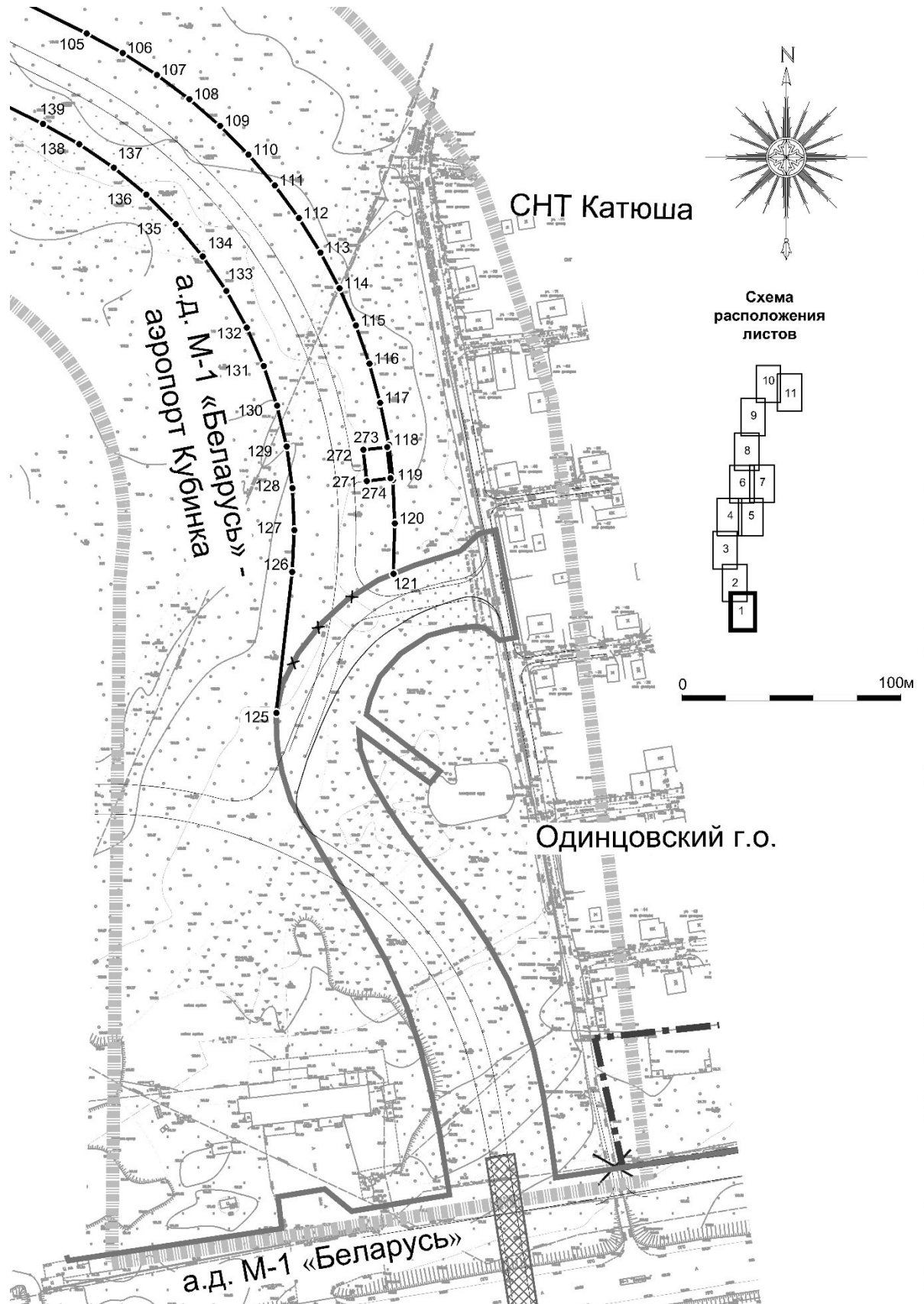
**Условные обозначения**

	существующие красные линии*
	отменяемые красные линии
	устанавливаемые красные линии с номерами характерных точек
<b>Границы:</b>	
	населенных пунктов
	зон планируемого размещения линейного объекта с номерами характерных точек
	зоны планируемого размещения автомобильной дороги М-1 «Беларусь» (утв. распоряжением Росавтодора от 07.11.2013 № 1797-р)*
	зон планируемого размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения с номерами характерных точек
	зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (линии электропередач ПАО «Россети Московский регион») (110 кВ Кубинка - Сухарево (отп. на ПС Тучково) с номерами характерных точек
	зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (линии электропередач ПАО «Россети Московский регион») (110 кВ Кубинка - Мухино) с номерами характерных точек
	территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	автомобильные дороги, проезды, площадки, тротуары
	остановочные пункты общественного пассажирского транспорта (демонтируемые)
	остановочные пункты общественного пассажирского транспорта (планируемые)
	светофор (планируемый)
	планируемый пешеходный переход в разных уровнях
	планируемый путепровод
	железнодорожный переезд (предлагаемый к закрытию)
	существующие главные пути Смоленского направления МЖД
	существующая железнодорожная станция Чапаевка

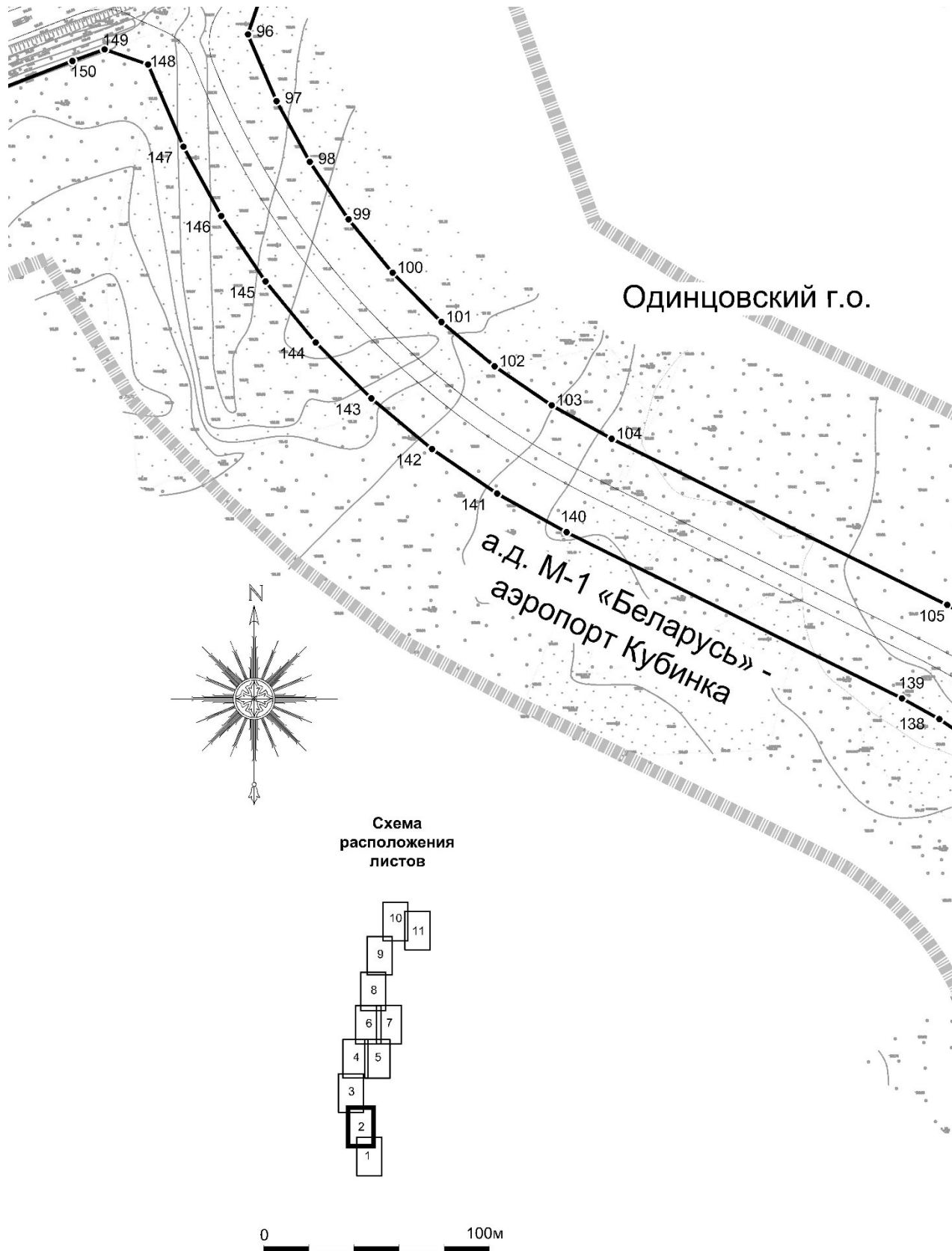
**Примечания:**

\*существующие красные линии и зоны планируемого размещения линейных объектов отображены в соответствии с документацией по планировке территории объекта «Реконструкция с последующей эксплуатацией на платной основе участков автомобильной дороги М-1 «Беларусь» с км 33 до км 84, с км 84+000 до км 456+780, Московская, Смоленская область, утвержденной распоряжением Федерального дорожного агентства от 07.11.2013 № 1797-р.

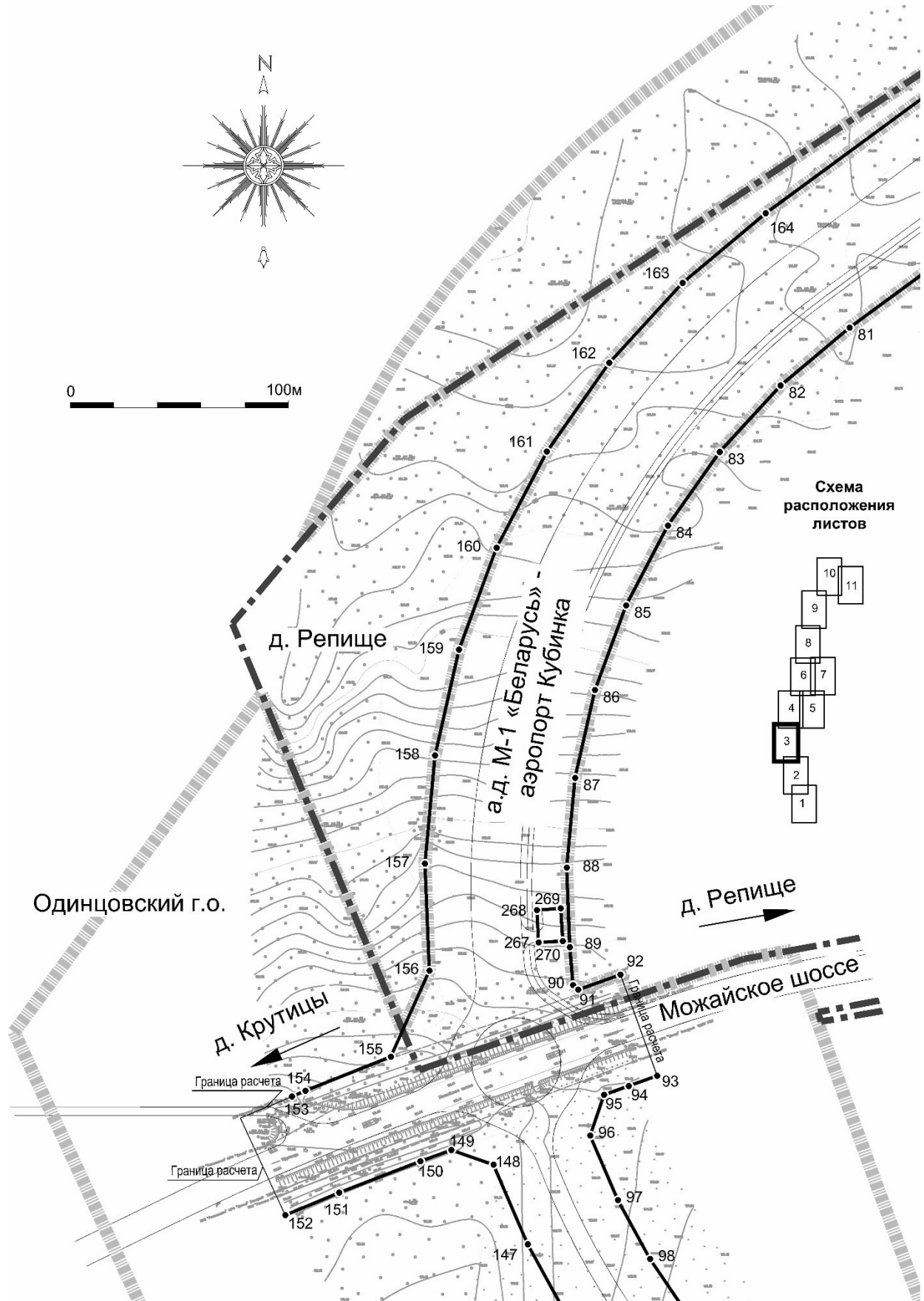
Документация по планировке территории для строительства автомобильной дороги  
 М-1 «Беларусь» – аэропорт Кубинка в Одинцовском городском округе Московской области  
 Проект планировки территории  
 Чертеж красных линий



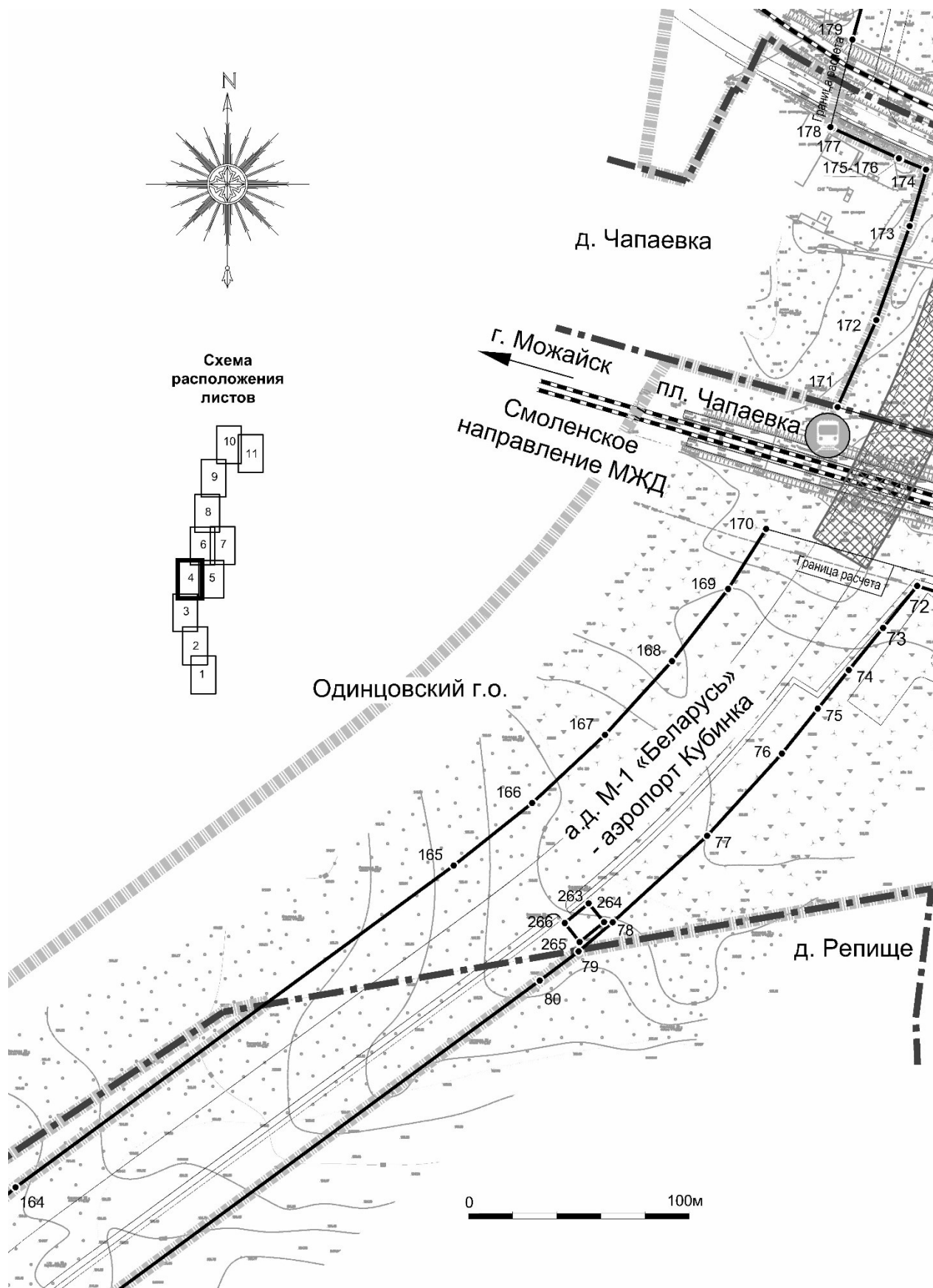
Документация по планировке территории для строительства автомобильной дороги  
М-1 «Беларусь» – аэропорт Кубинка в Одинцовском городском округе Московской области  
Проект планировки территории  
Чертеж красных линий



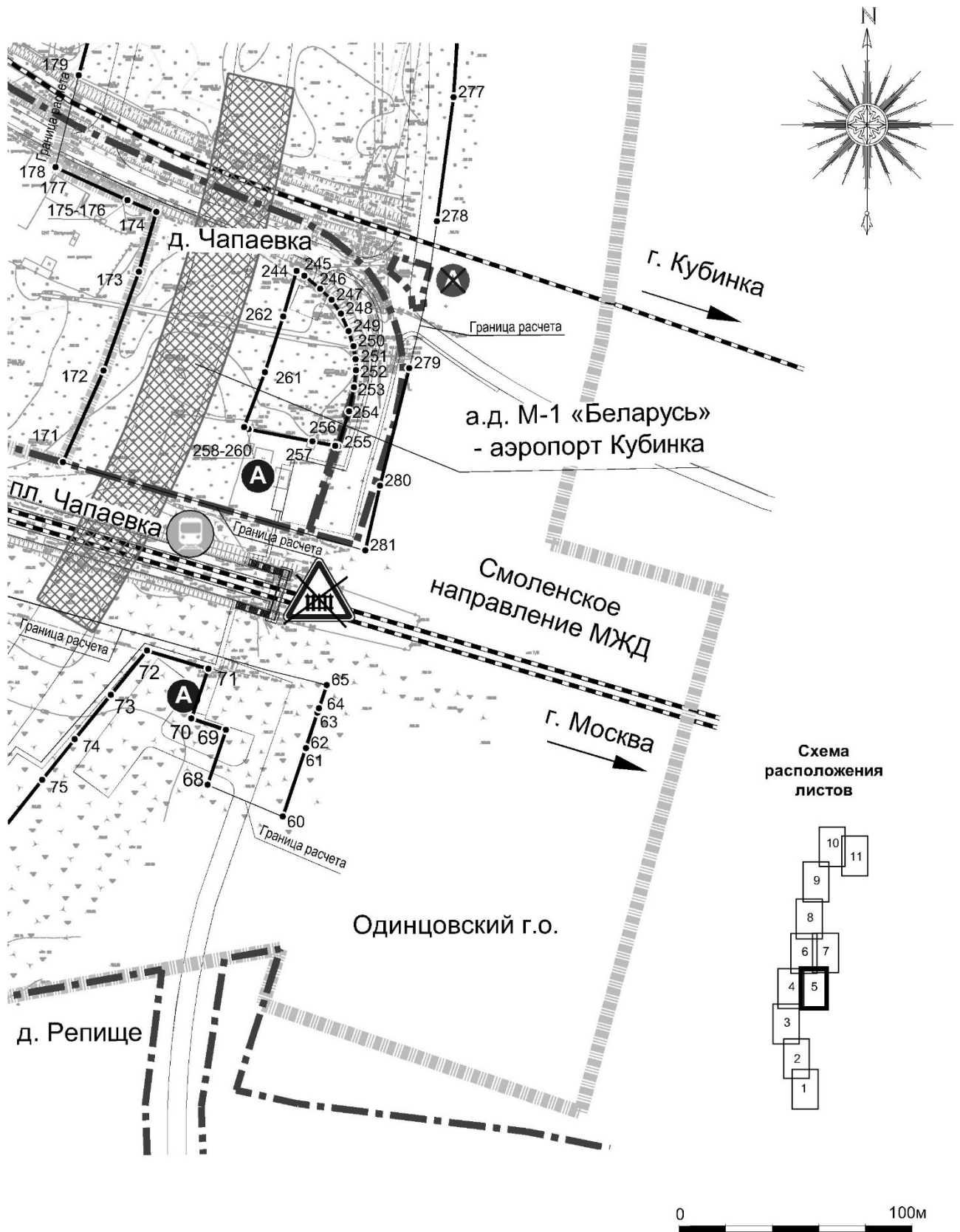
Документация по планировке территории для строительства автомобильной дороги  
 М-1 «Беларусь» – аэропорт Кубинка в Одинцовском городском округе Московской области  
 Проект планировки территории  
 Чертеж красных линий



Документация по планировке территории для строительства автомобильной дороги  
М-1 «Беларусь» – аэропорт Кубинка в Одинцовском городском округе Московской области  
Проект планировки территории  
Чертеж красных линий

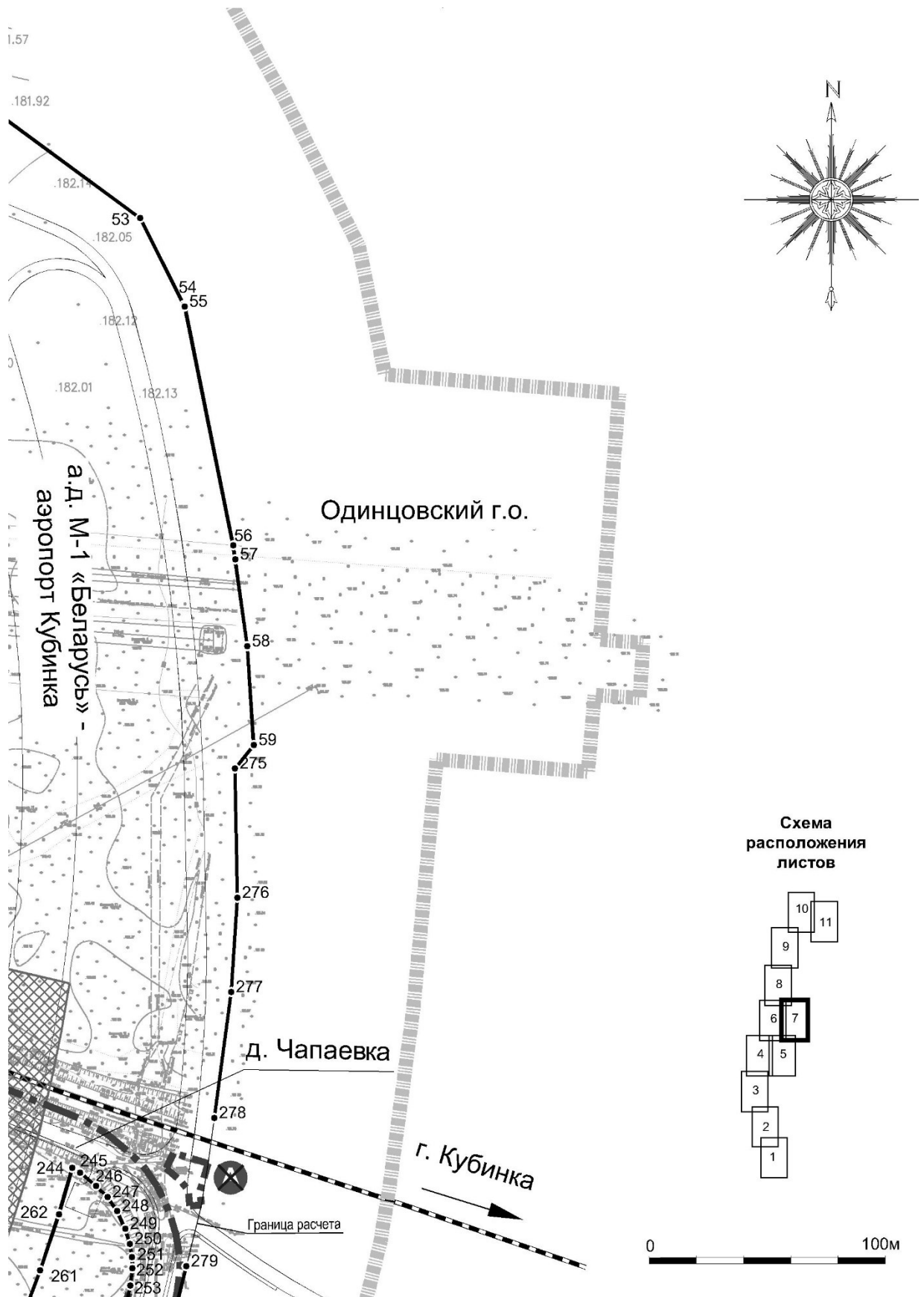


Документация по планировке территории для строительства автомобильной дороги  
М-1 «Беларусь» – аэропорт Кубинка в Одинцовском городском округе Московской области  
Проект планировки территории  
Чертеж красных линий

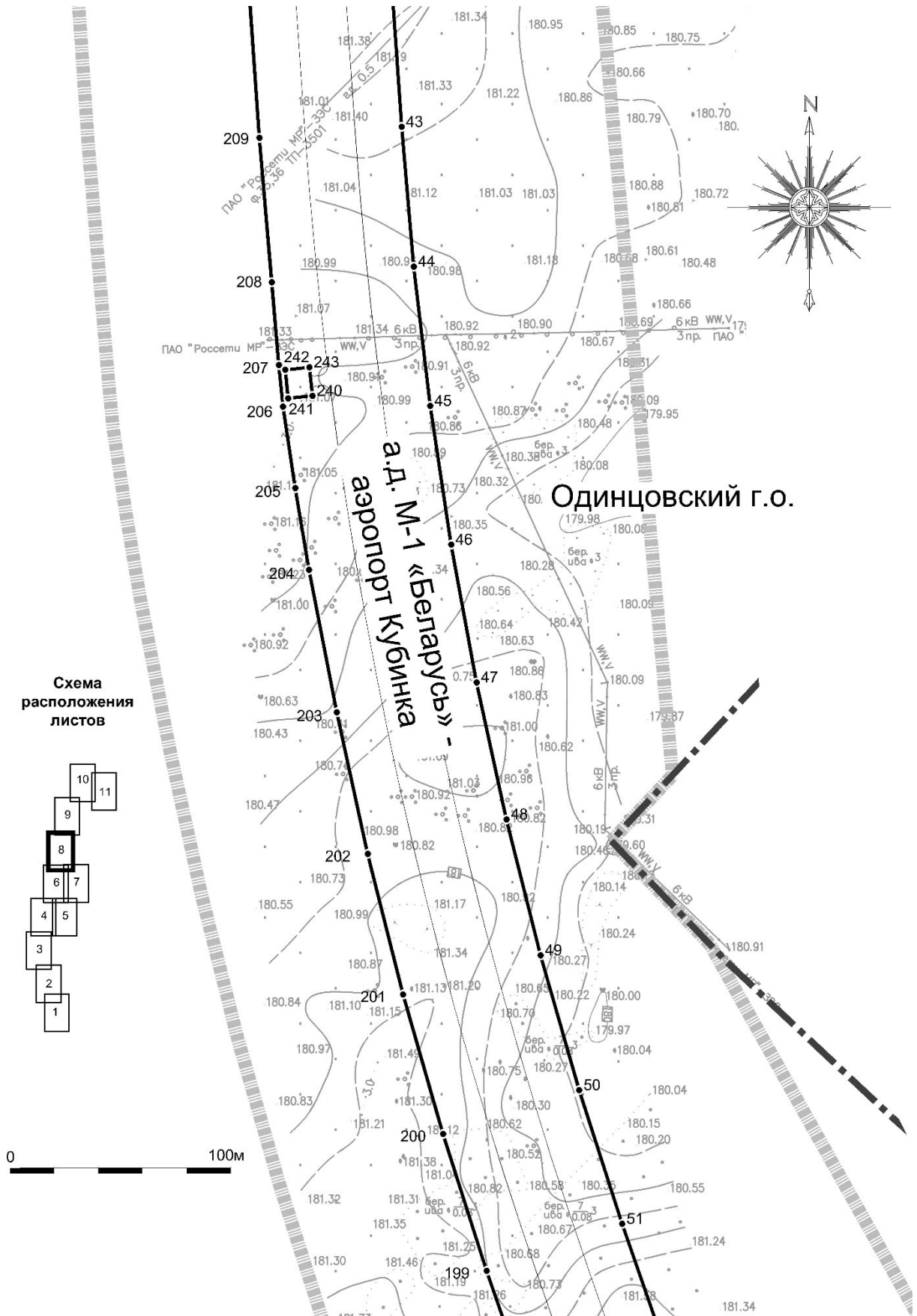




Документация по планировке территории для строительства автомобильной дороги  
М-1 «Беларусь» - аэропорт Кубинка в Одинцовском городском округе Московской области  
Проект планировки территории  
Чертеж красных линий



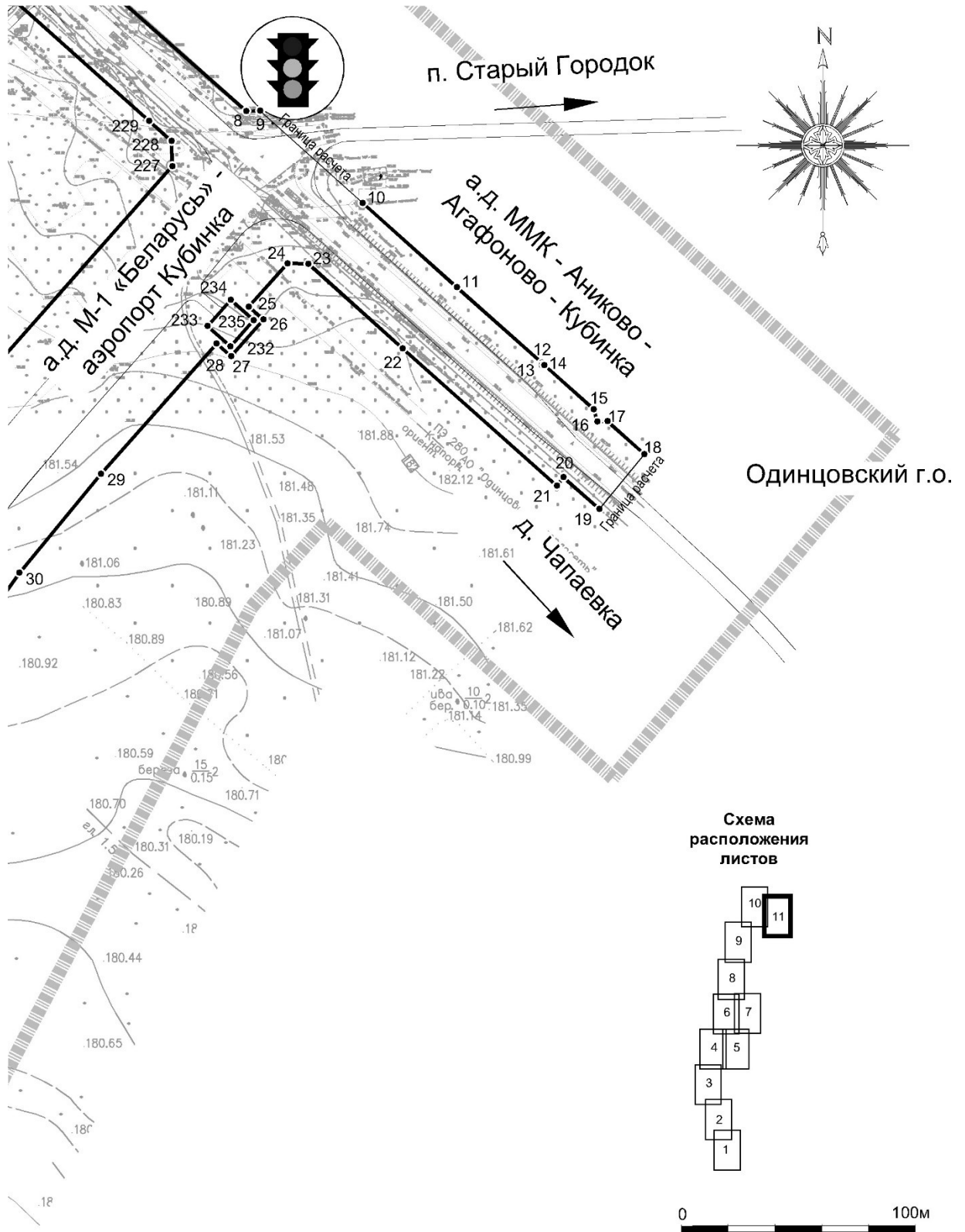
Документация по планировке территории для строительства автомобильной дороги  
М-1 «Беларусь» - аэропорт Кубинка в Одинцовском городском округе Московской области  
Проект планировки территории  
Чертеж красных линий



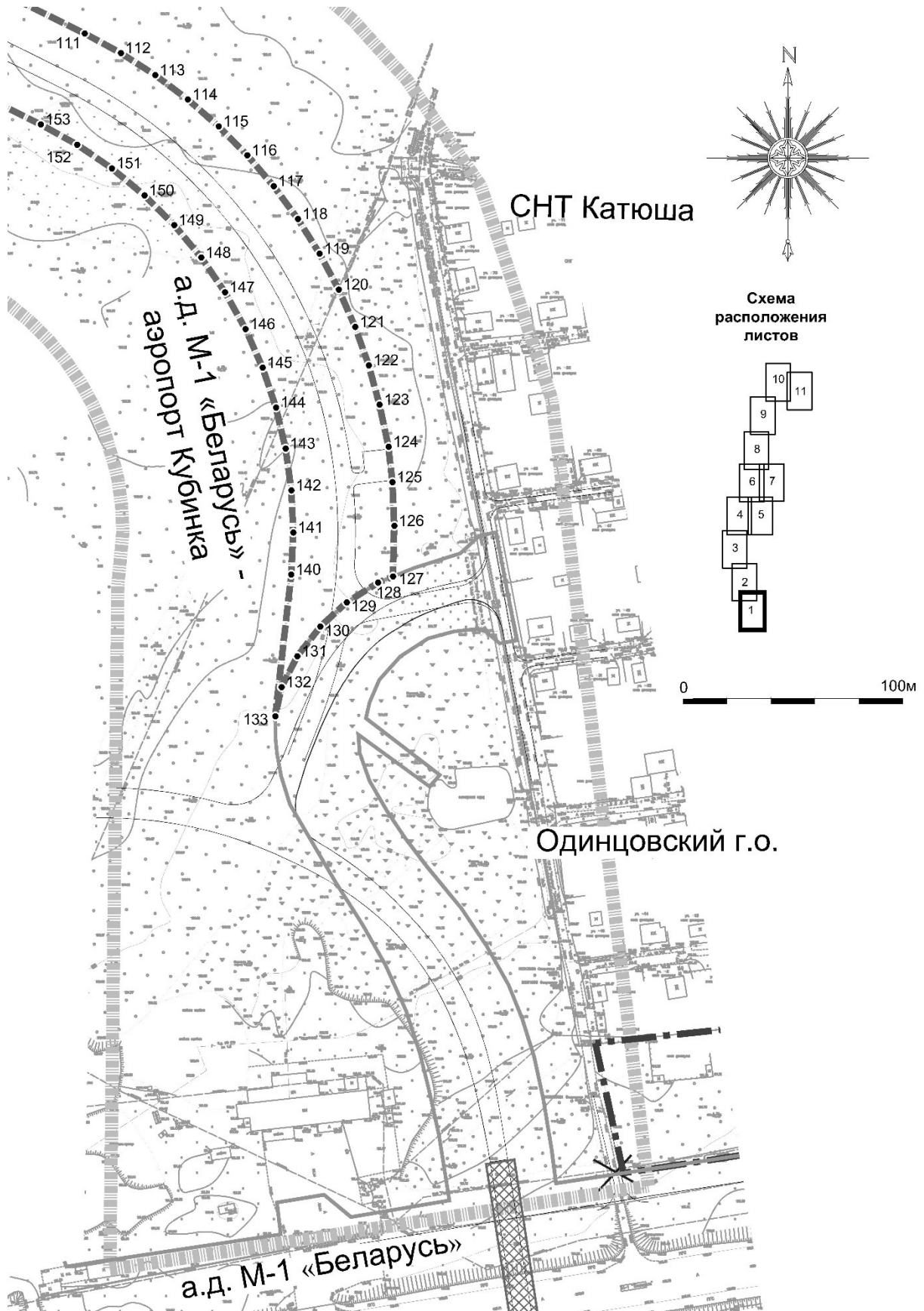




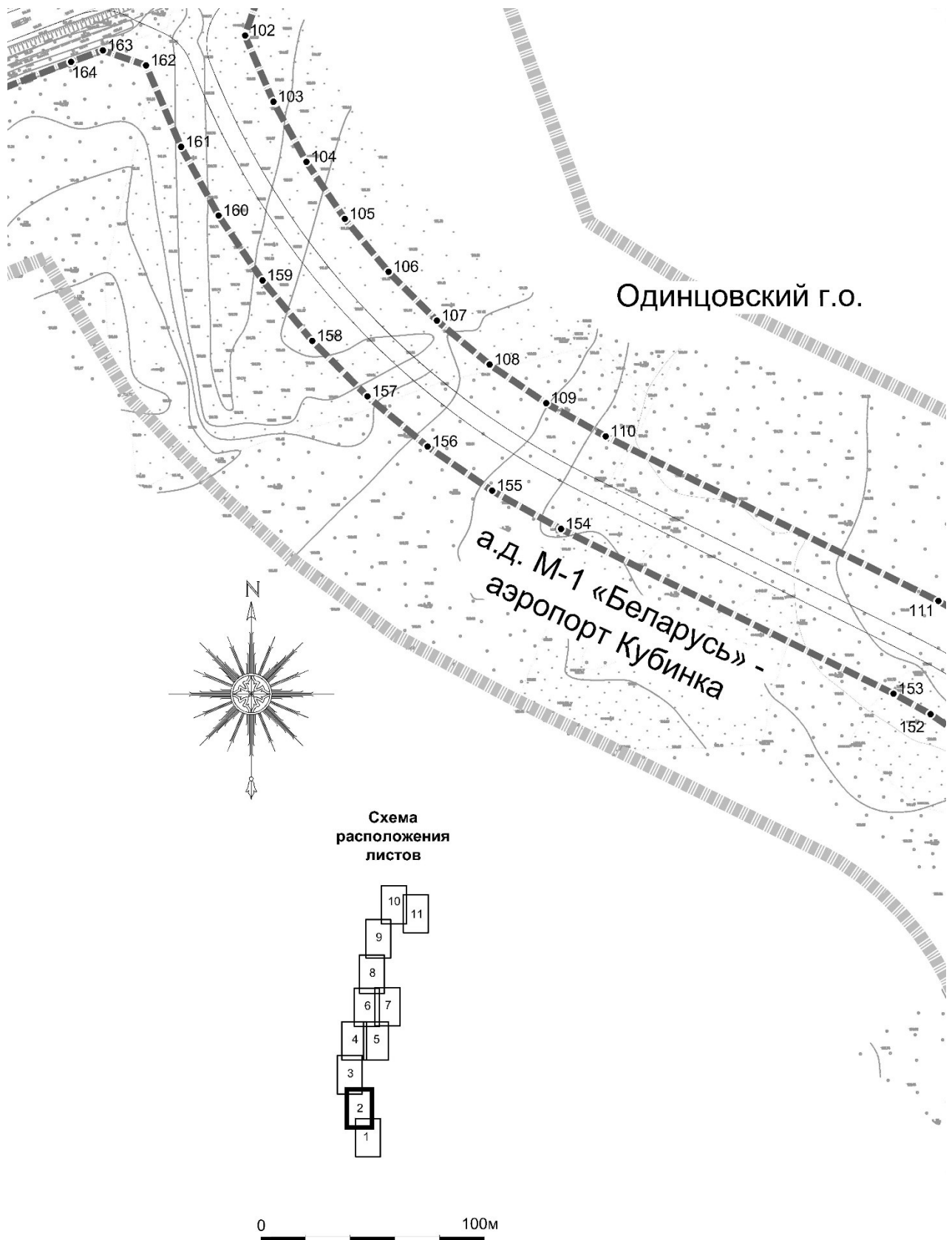
**Документация по планировке территории для строительства автомобильной дороги  
М-1 «Беларусь» - аэропорт Кубинка в Одинцовском городском округе Московской области  
Проект планировки территории  
Чертеж красных линий**



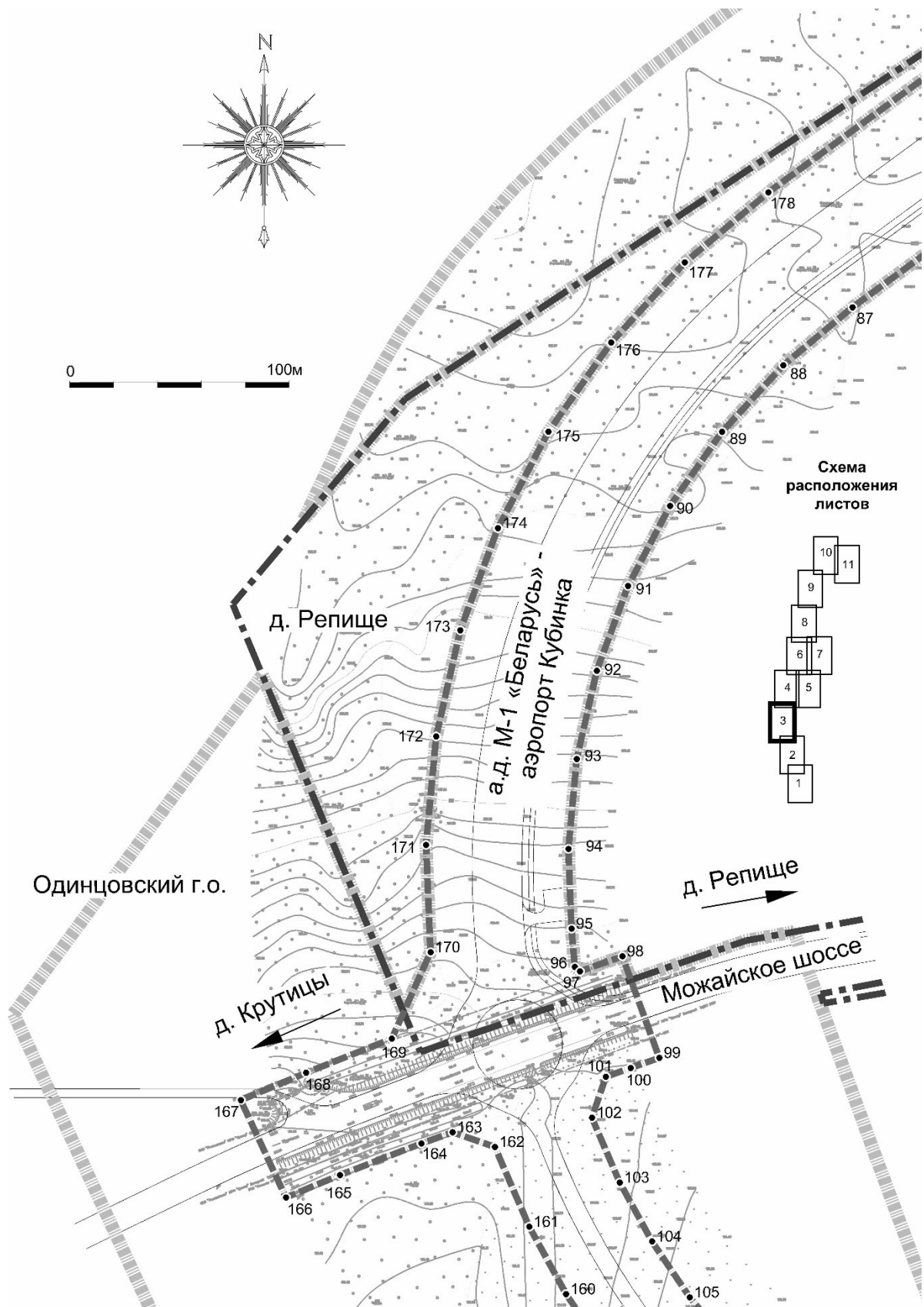
Документация по планировке территории для строительства автомобильной дороги  
 М-1 «Беларусь» – аэропорт Кубинка в Одинцовском городском округе Московской области  
 Проект планировки территории  
 Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов



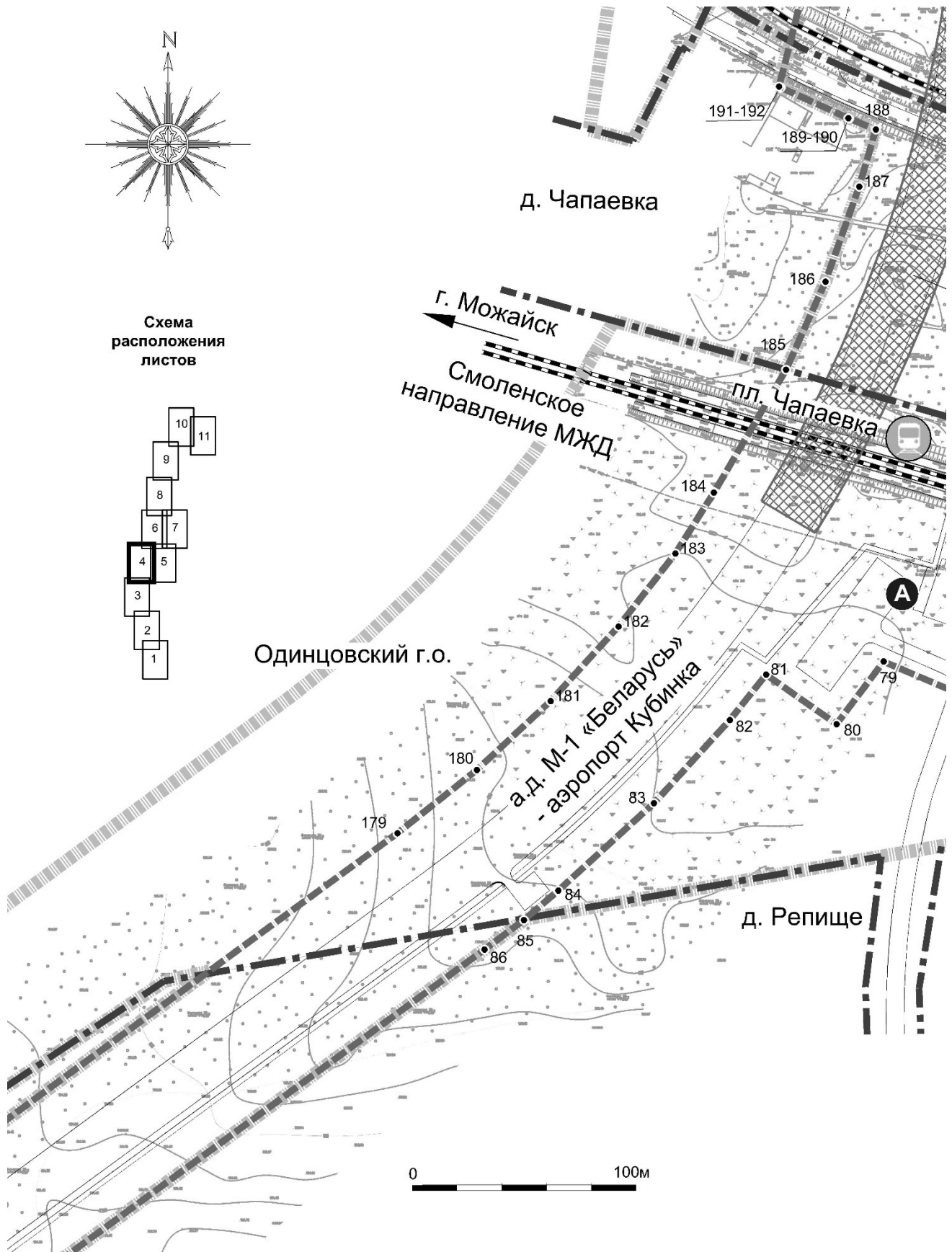
Документация по планировке территории для строительства автомобильной дороги  
М-1 «Беларусь» – аэропорт Кубинка в Одинцовском городском округе Московской области  
Проект планировки территории  
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов



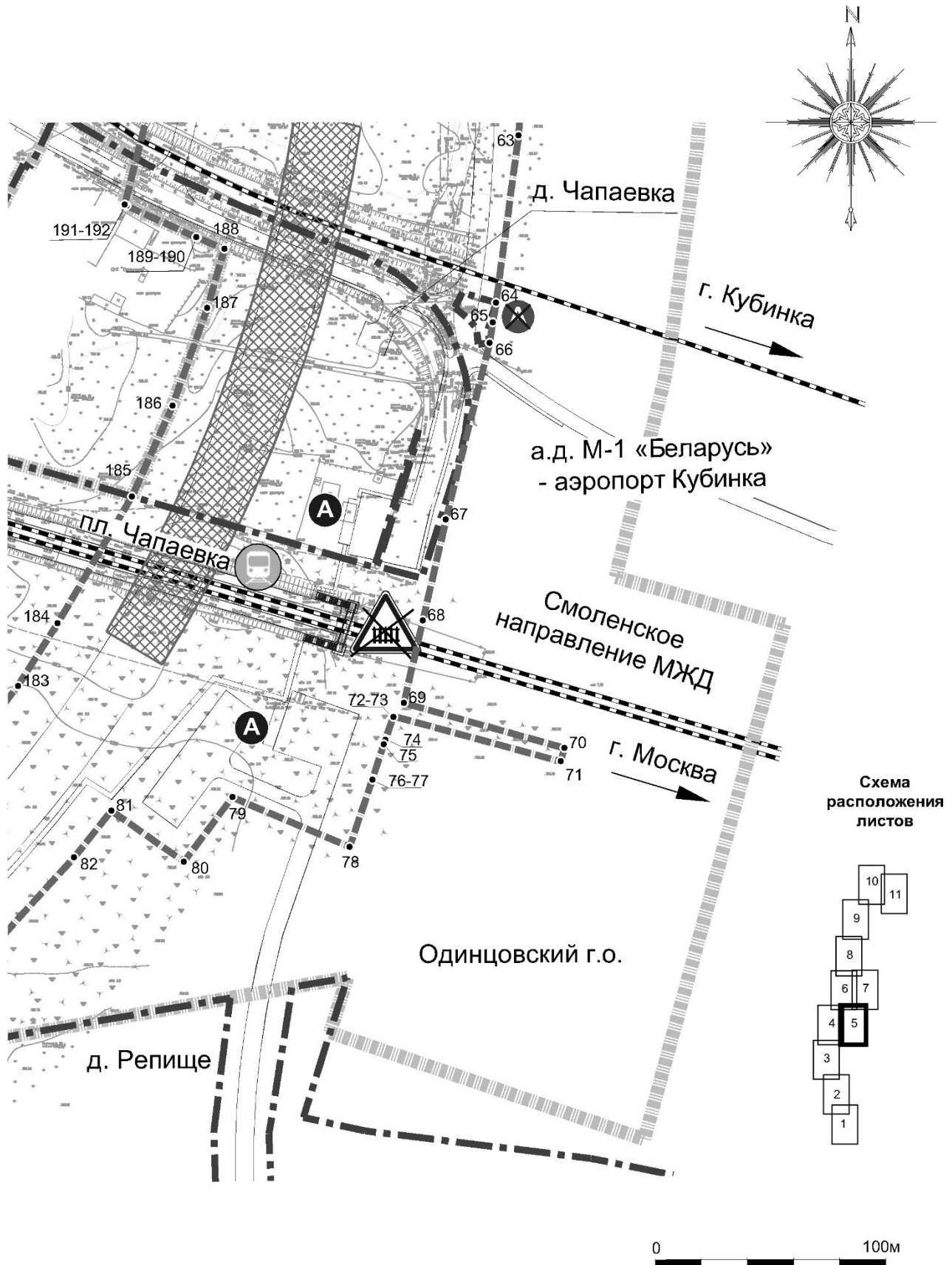
Документация по планировке территории для строительства автомобильной дороги  
 М-1 «Беларусь» – аэропорт Кубинка в Одинцовском городском округе Московской области  
 Проект планировки территории  
 Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов



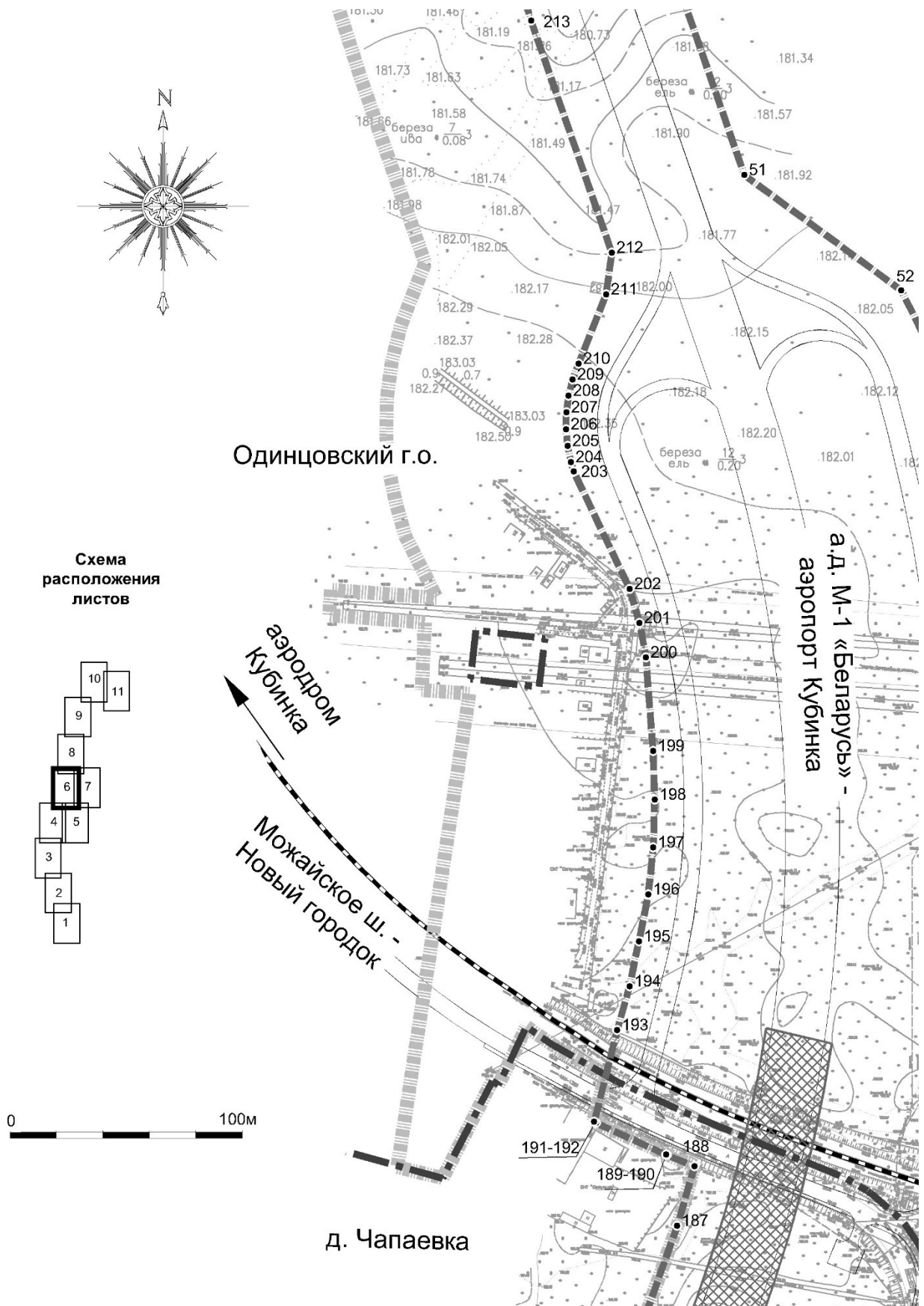
Документация по планировке территории для строительства автомобильной дороги  
 М-1 «Беларусь» – аэропорт Кубинка в Одинцовском городском округе Московской области  
 Проект планировки территории  
 Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов



Документация по планировке территории для строительства автомобильной дороги  
 М-1 «Беларусь» – аэропорт Кубинка в Одинцовском городском округе Московской области  
 Проект планировки территории  
 Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов



Документация по планировке территории для строительства автомобильной дороги  
**М-1 «Беларусь» – аэропорт Кубинка в Одинцовском городском округе Московской области**  
**Проект планировки территории**  
**Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов**



Документация по планировке территории для строительства автомобильной дороги  
М-1 «Беларусь» – аэропорт Кубинка в Одинцовском городском округе Московской области  
Проект планировки территории  
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов

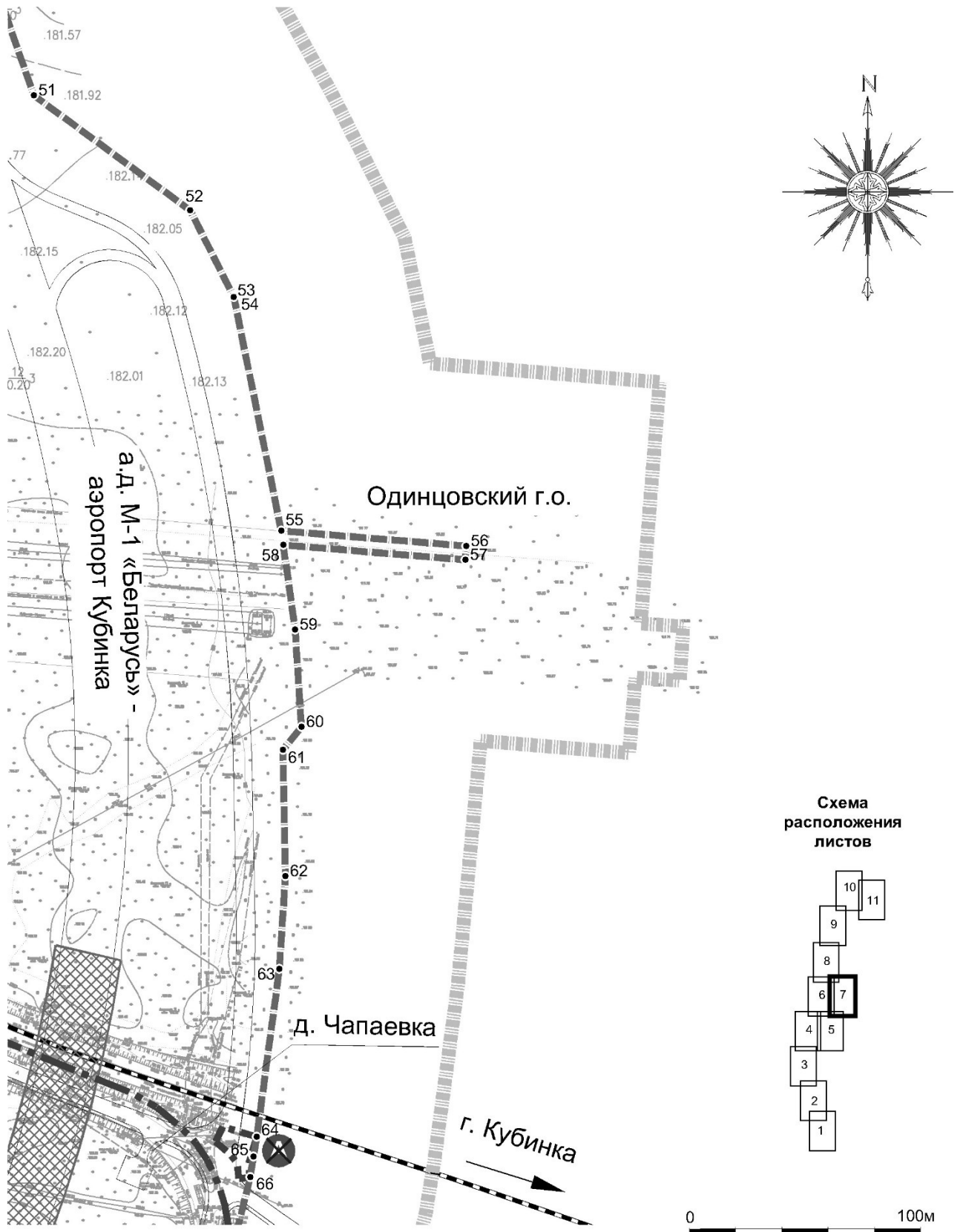
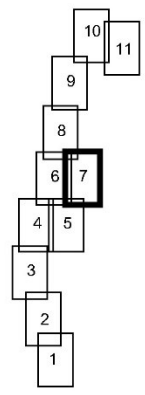


Схема  
расположения  
листов

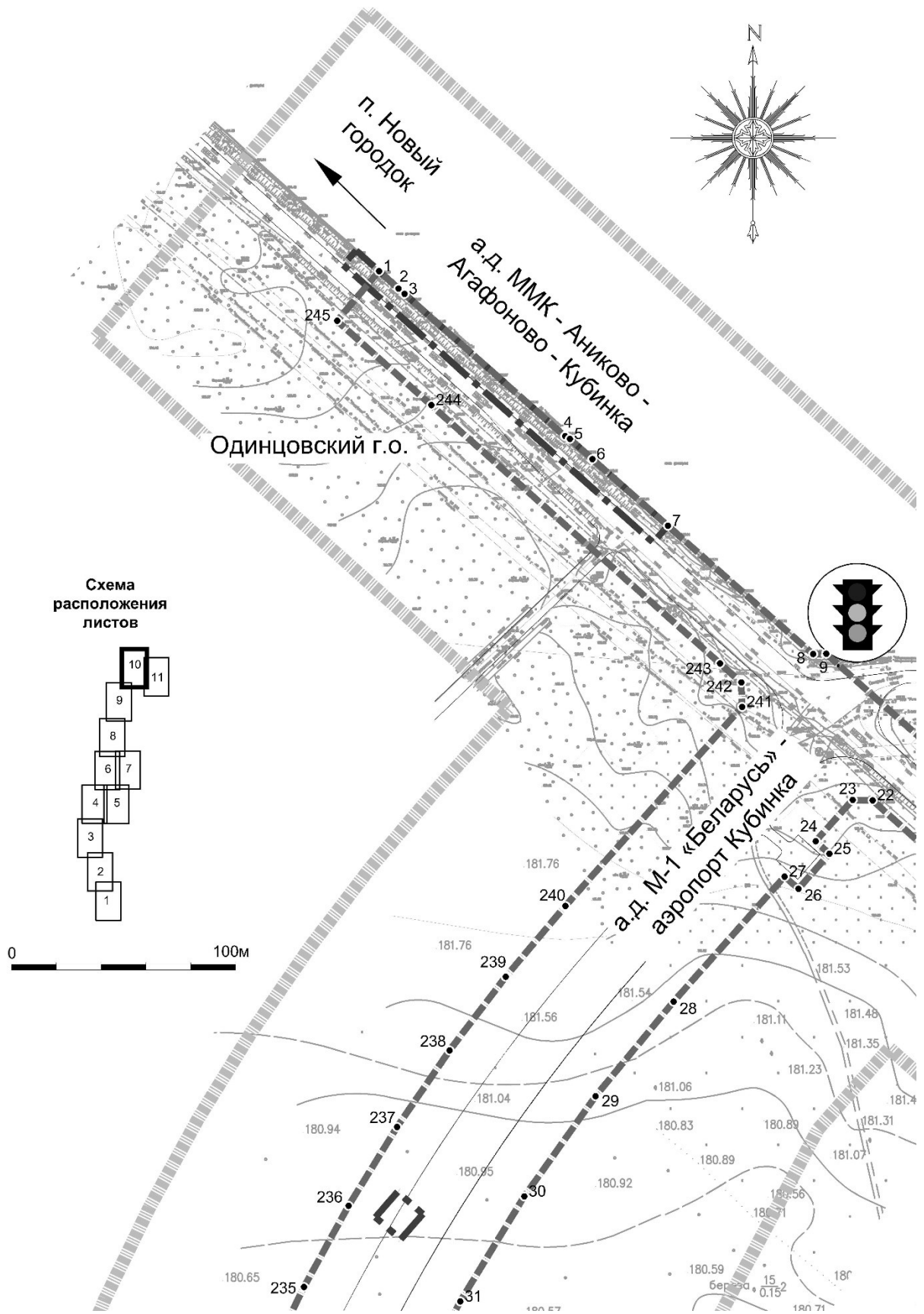


0 100м

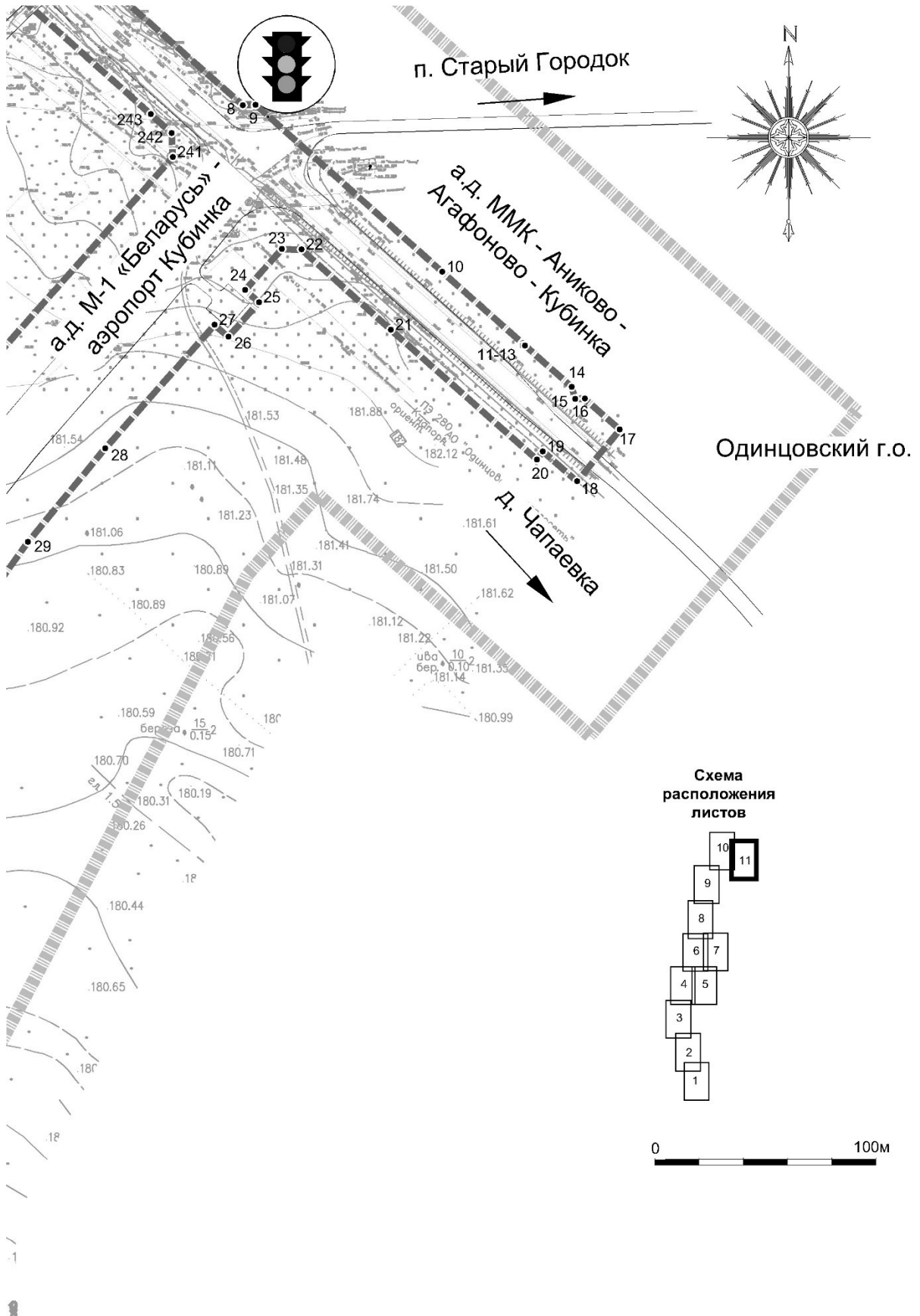




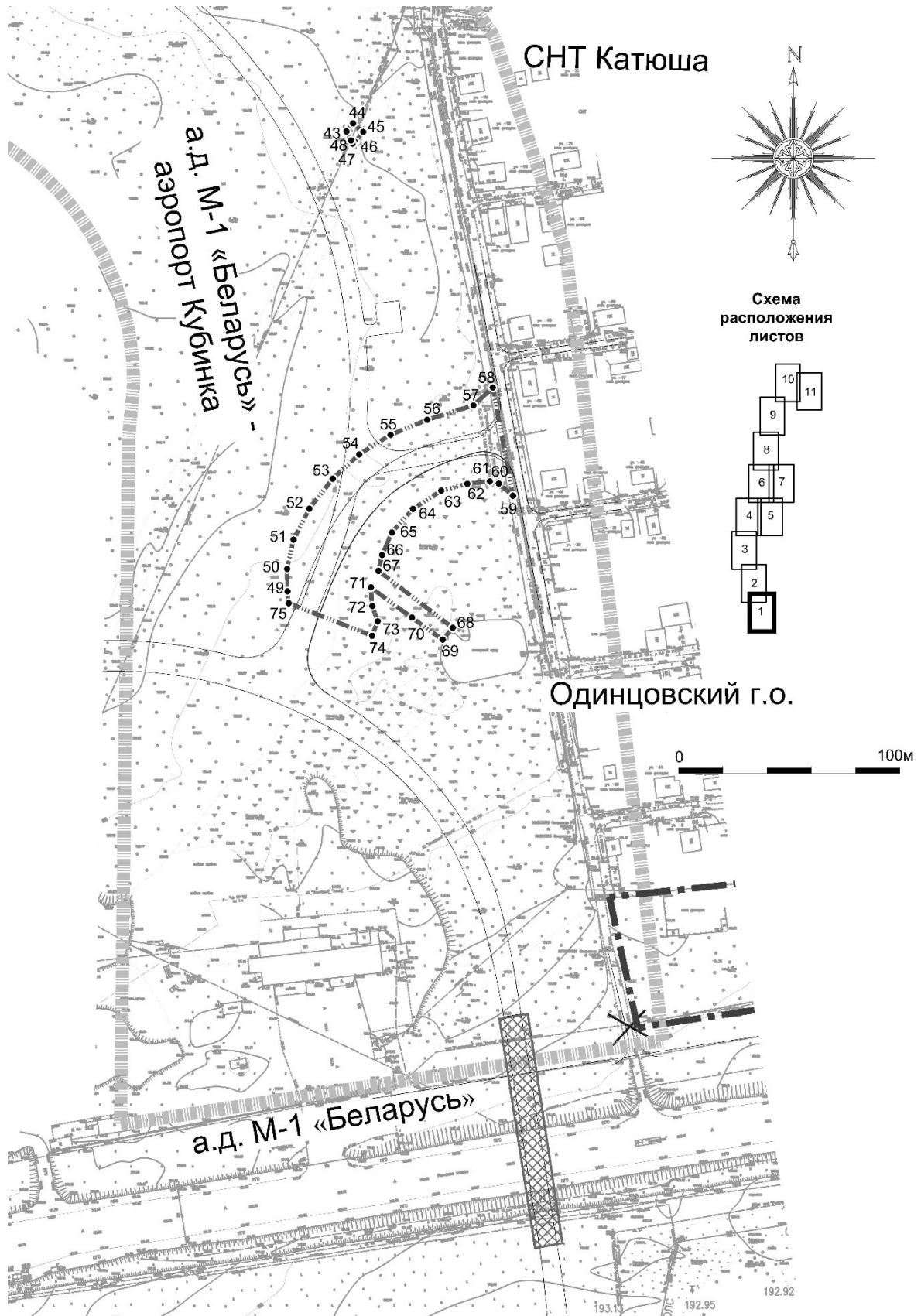
Документация по планировке территории для строительства автомобильной дороги  
**М-1 «Беларусь» – аэропорт Кубинка в Одинцовском городском округе Московской области**  
 Проект планировки территории  
**Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов**



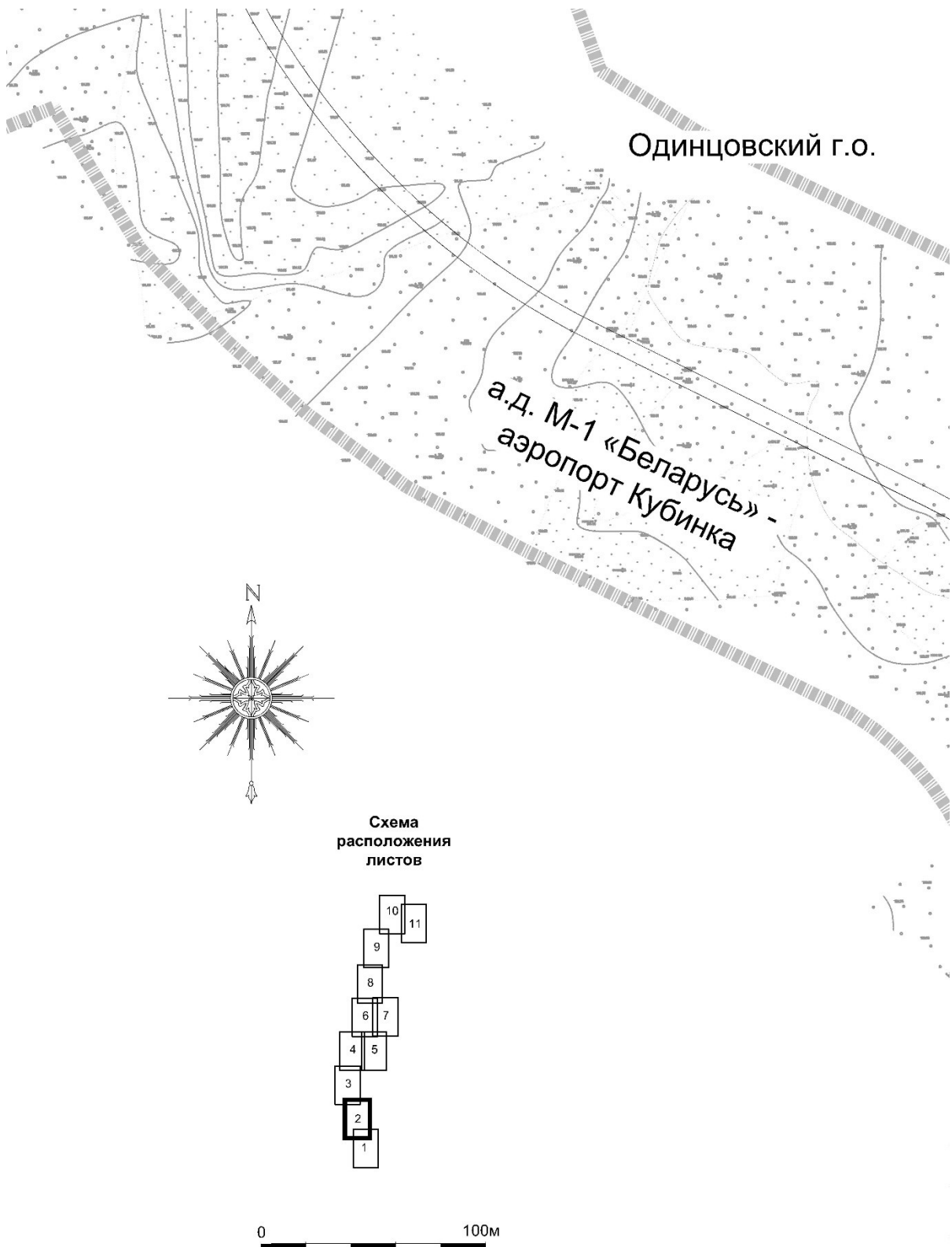
Документация по планировке территории для строительства автомобильной дороги  
**М-1 «Беларусь» – аэропорт Кубинка в Одинцовском городском округе Московской области**  
**Проект планировки территории**  
**Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов**



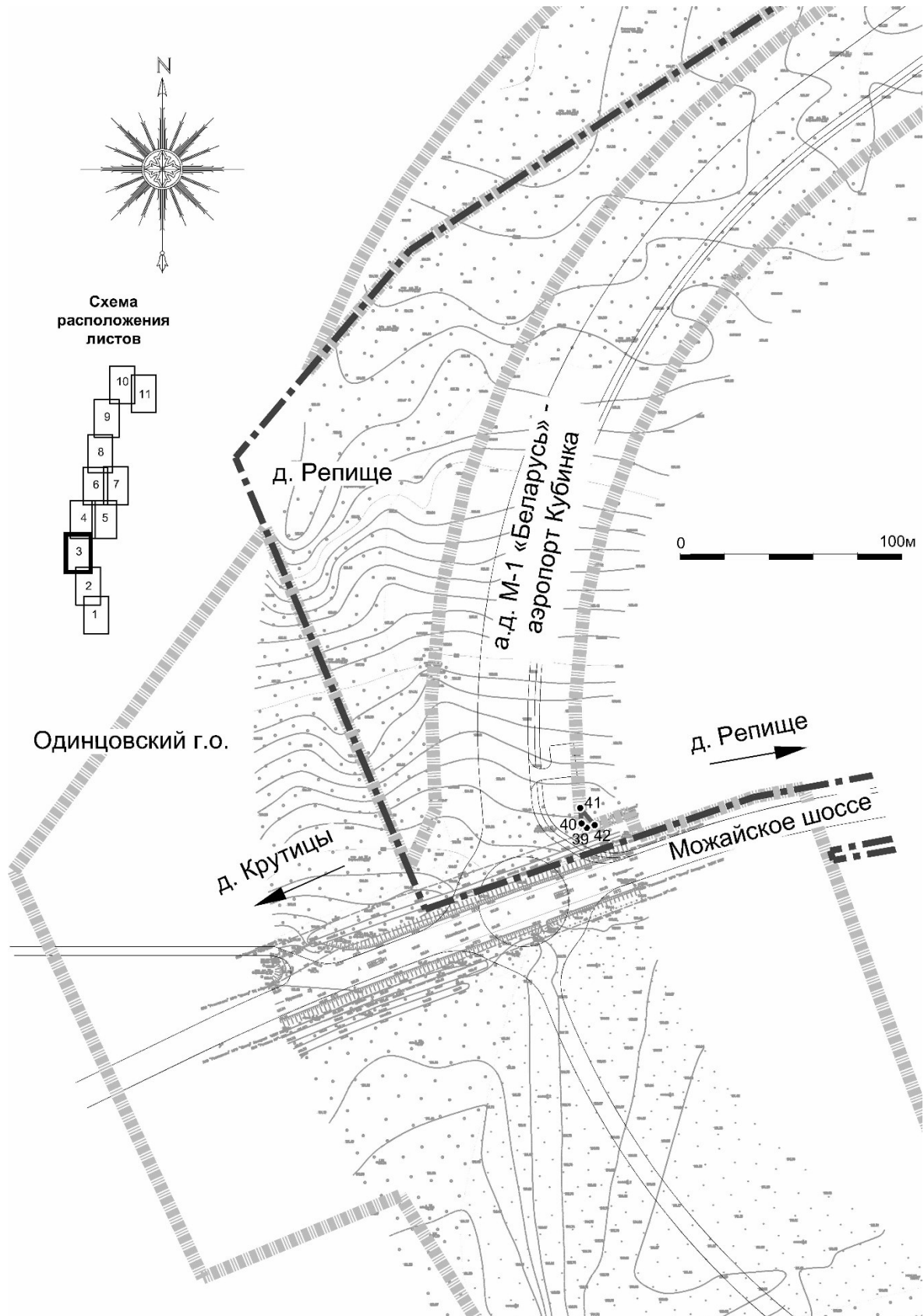
Документация по планировке территории для строительства автомобильной дороги  
**М-1 «Беларусь» – аэропорт Кубинка в Одинцовском городском округе Московской области**  
**Проект планировки территории**  
**Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов,**  
**подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**



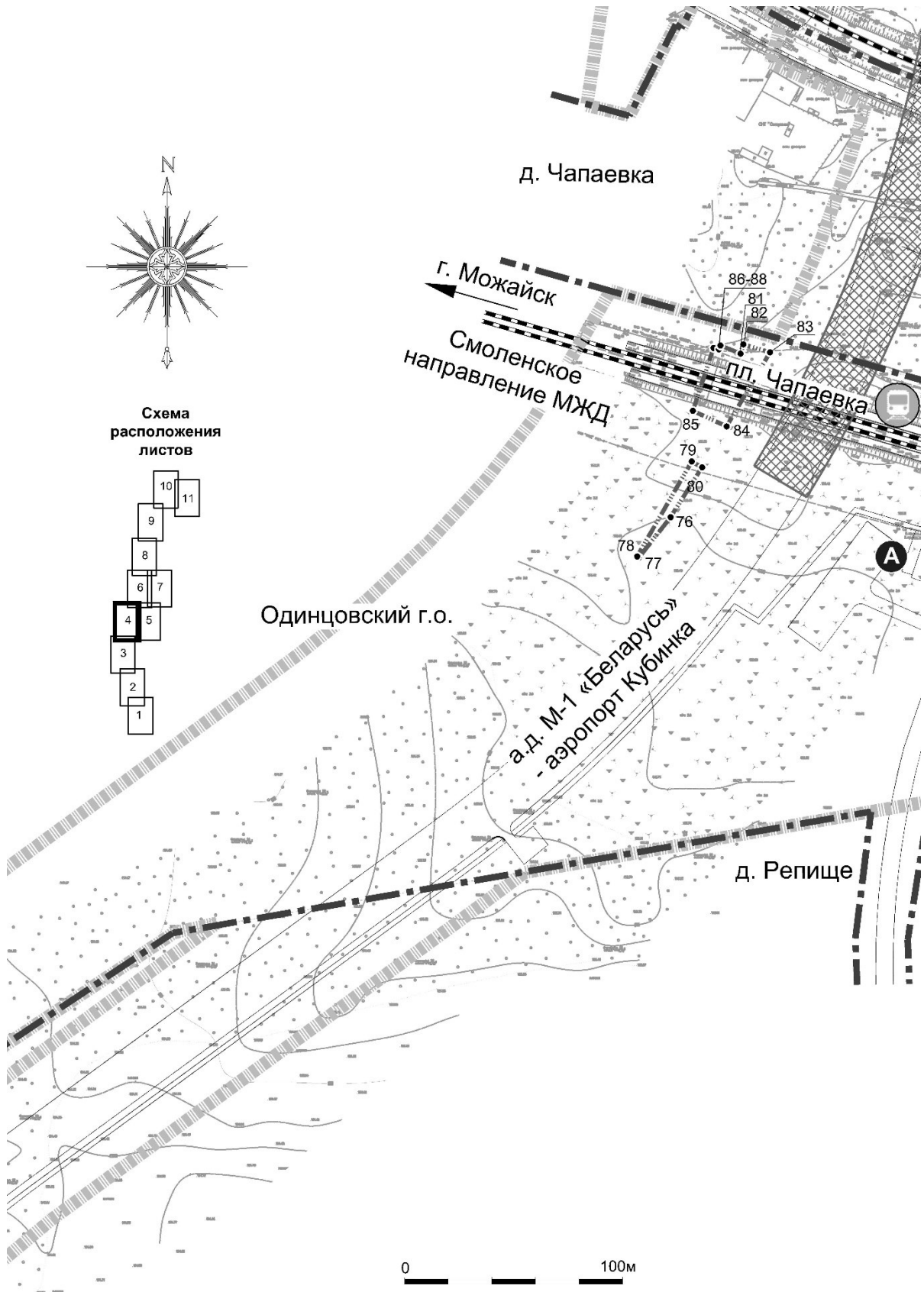
Документация по планировке территории для строительства автомобильной дороги  
М-1 «Беларусь» – аэропорт Кубинка в Одинцовском городском округе Московской области  
Проект планировки территории  
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов,  
подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения



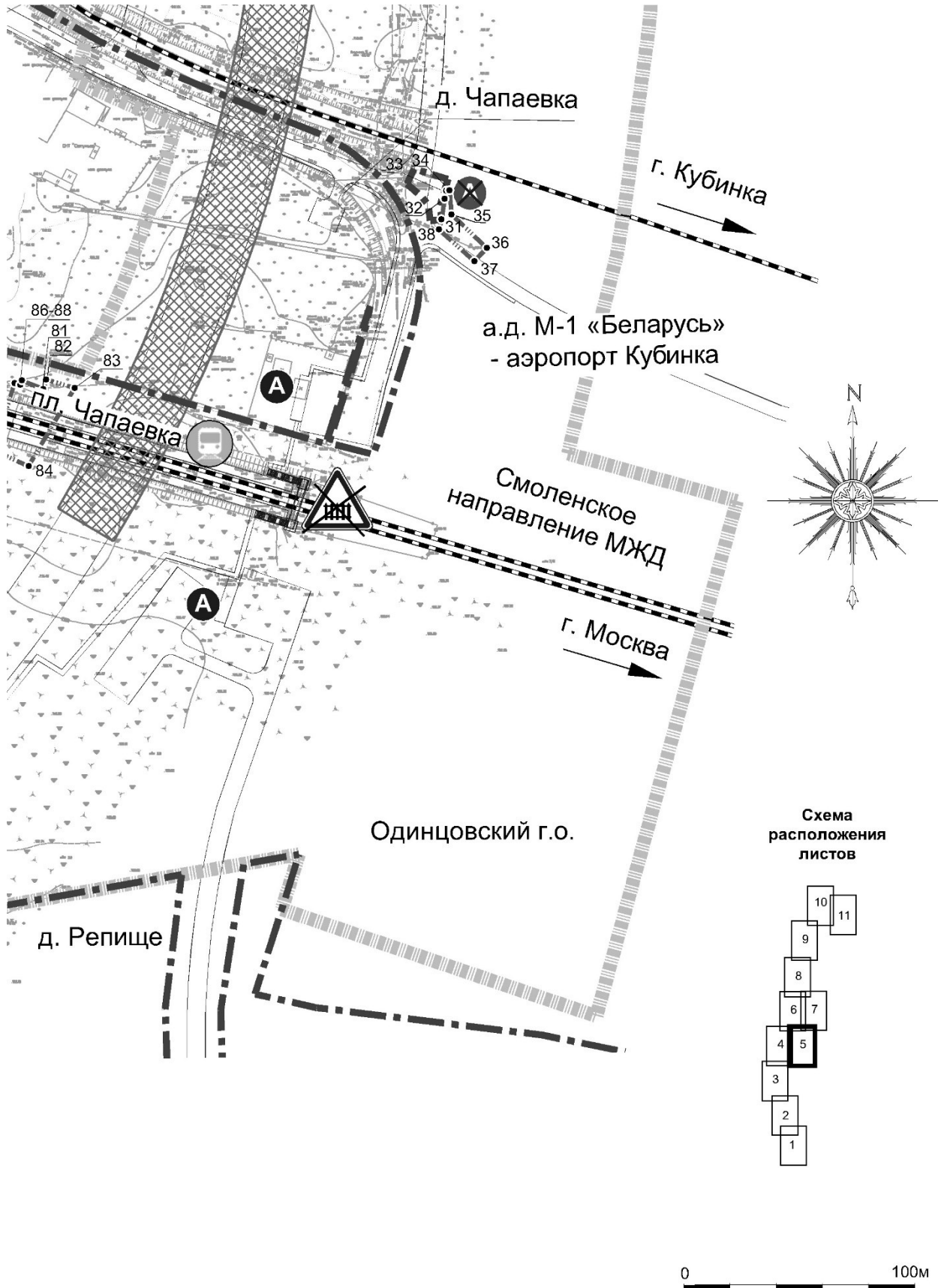
Документация по планировке территории для строительства автомобильной дороги  
 М-1 «Беларусь» – аэропорт Кубинка в Одинцовском городском округе Московской области  
 Проект планировки территории  
 Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов,  
 подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения



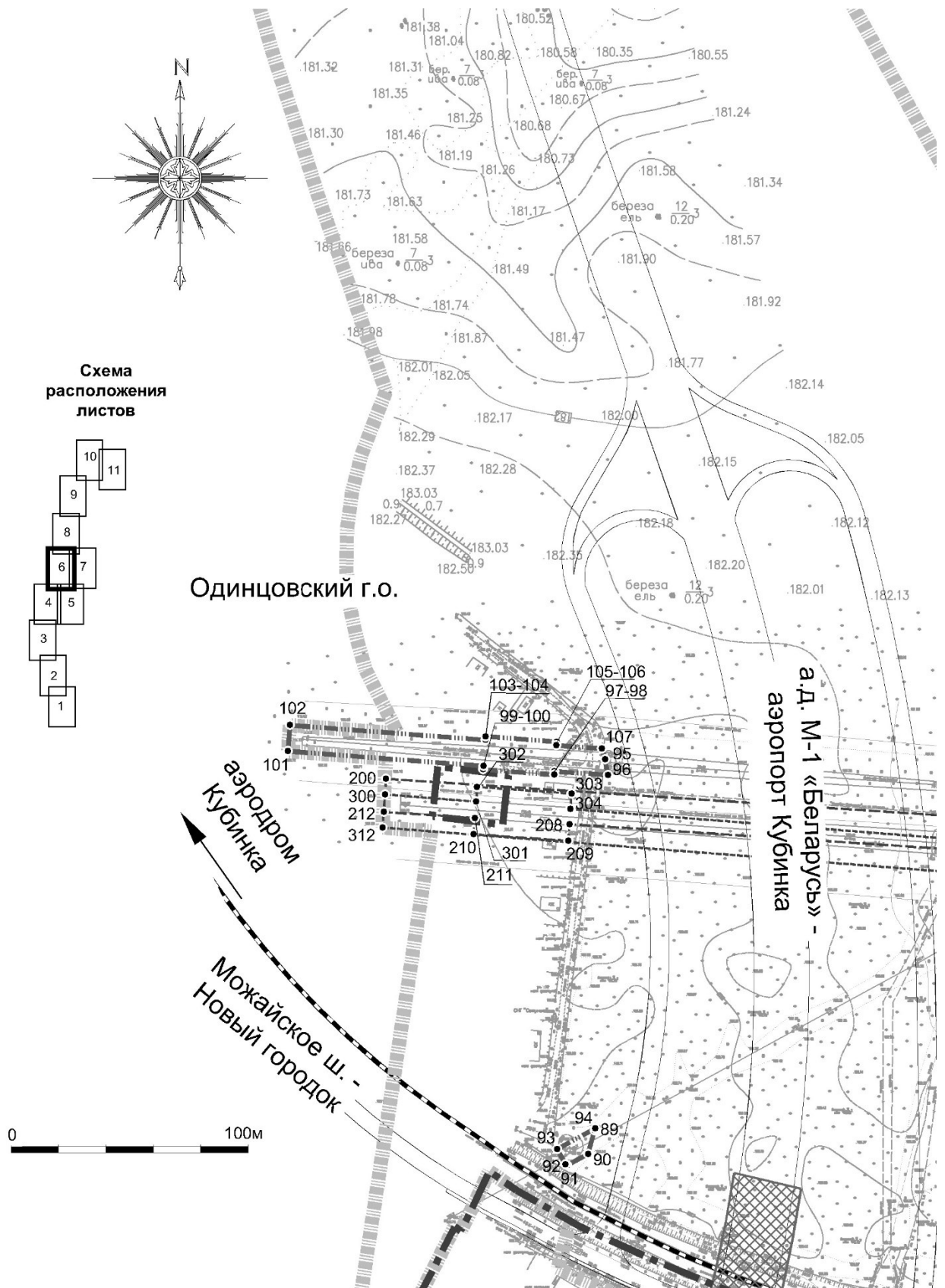
Документация по планировке территории для строительства автомобильной дороги  
 М-1 «Беларусь» – аэропорт Кубинка в Одинцовском городском округе Московской области  
 Проект планировки территории  
 Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов,  
 подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения



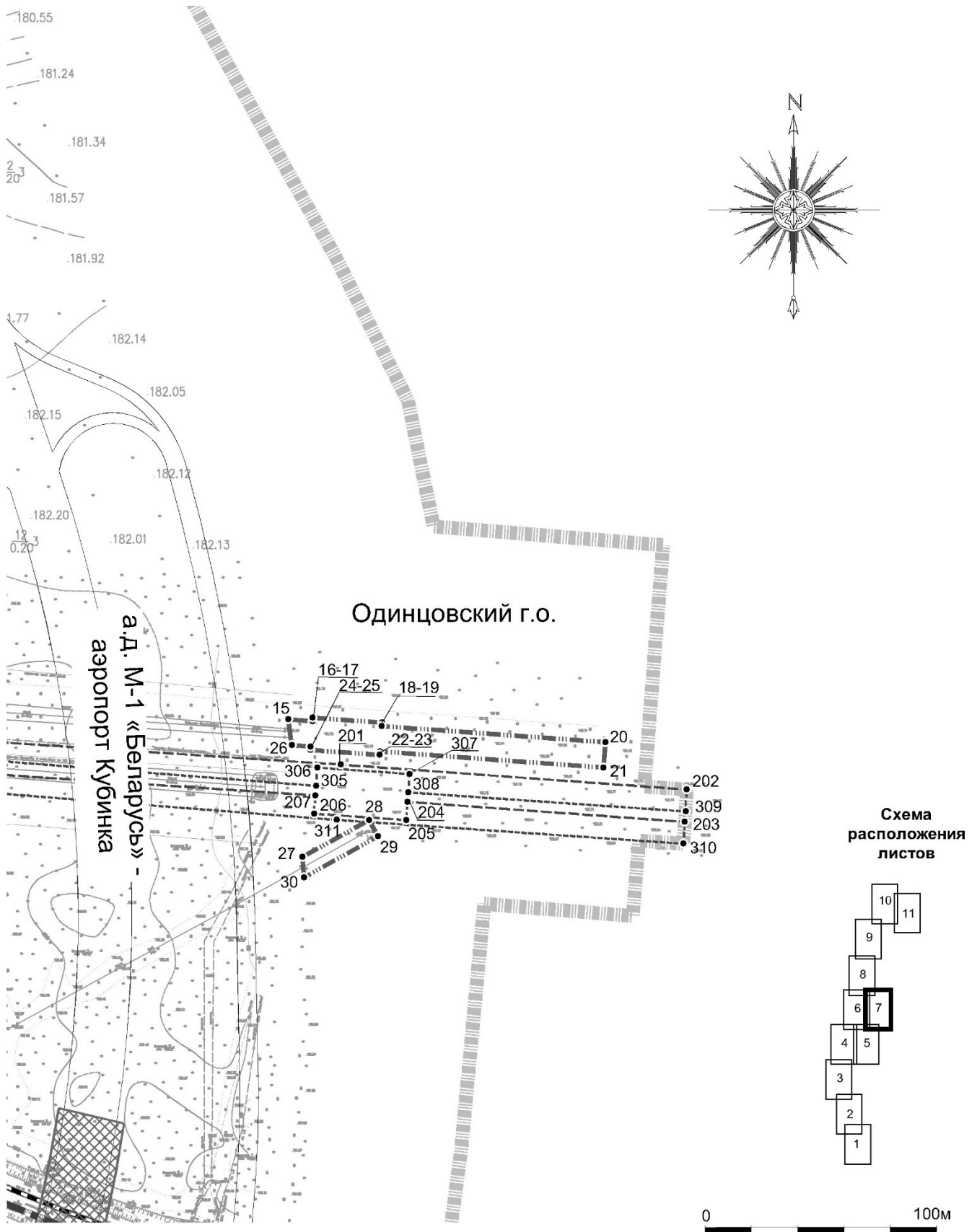
Документация по планировке территории для строительства автомобильной дороги  
 М-1 «Беларусь» – аэропорт Кубинка в Одинцовском городском округе Московской области  
 Проект планировки территории  
 Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов,  
 подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения



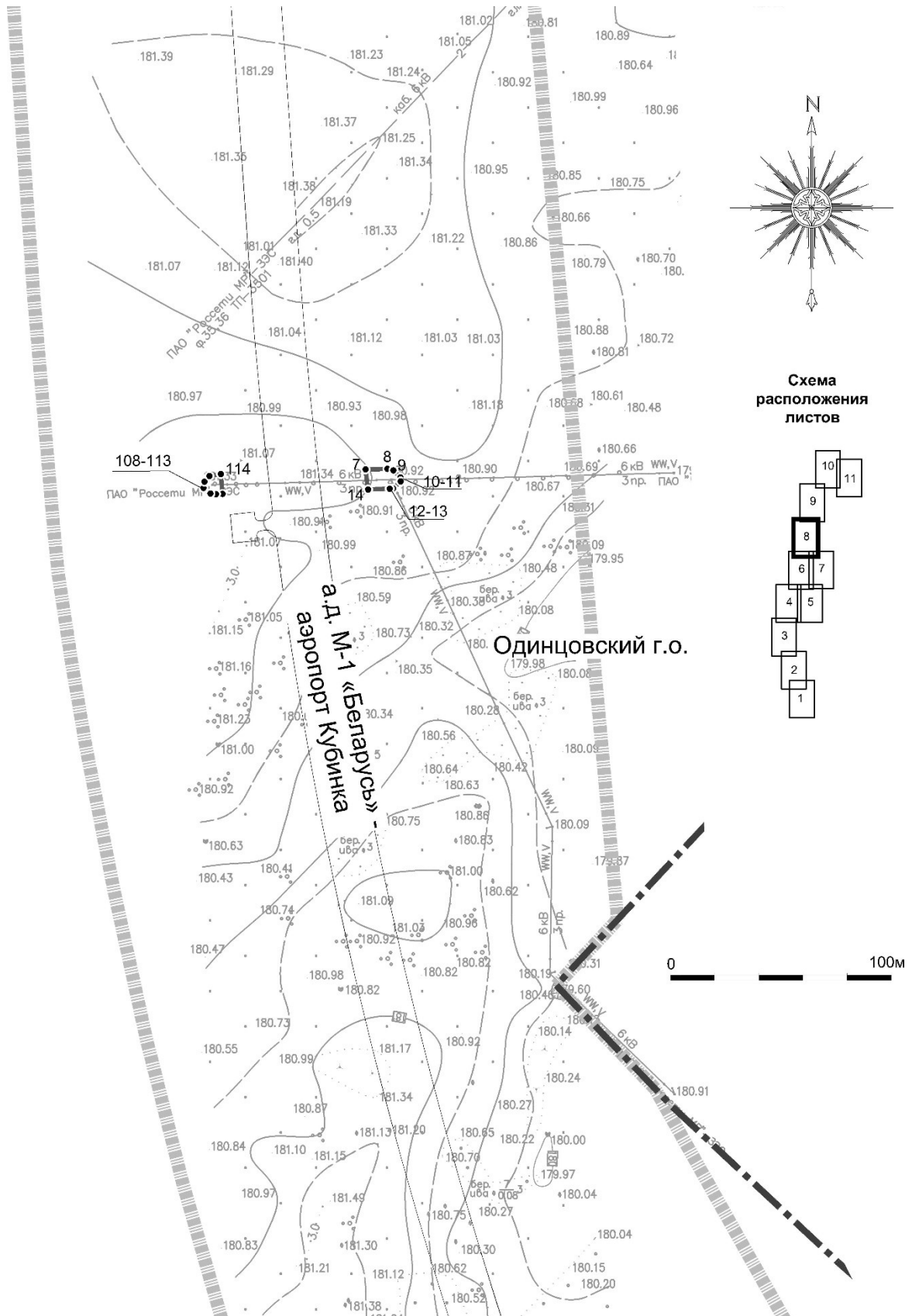
**Документация по планировке территории для строительства автомобильной дороги  
М-1 «Беларусь» – аэропорт Кубинка в Одинцовском городском округе Московской области**  
**Проект планировки территории**  
**Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов,  
 подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**



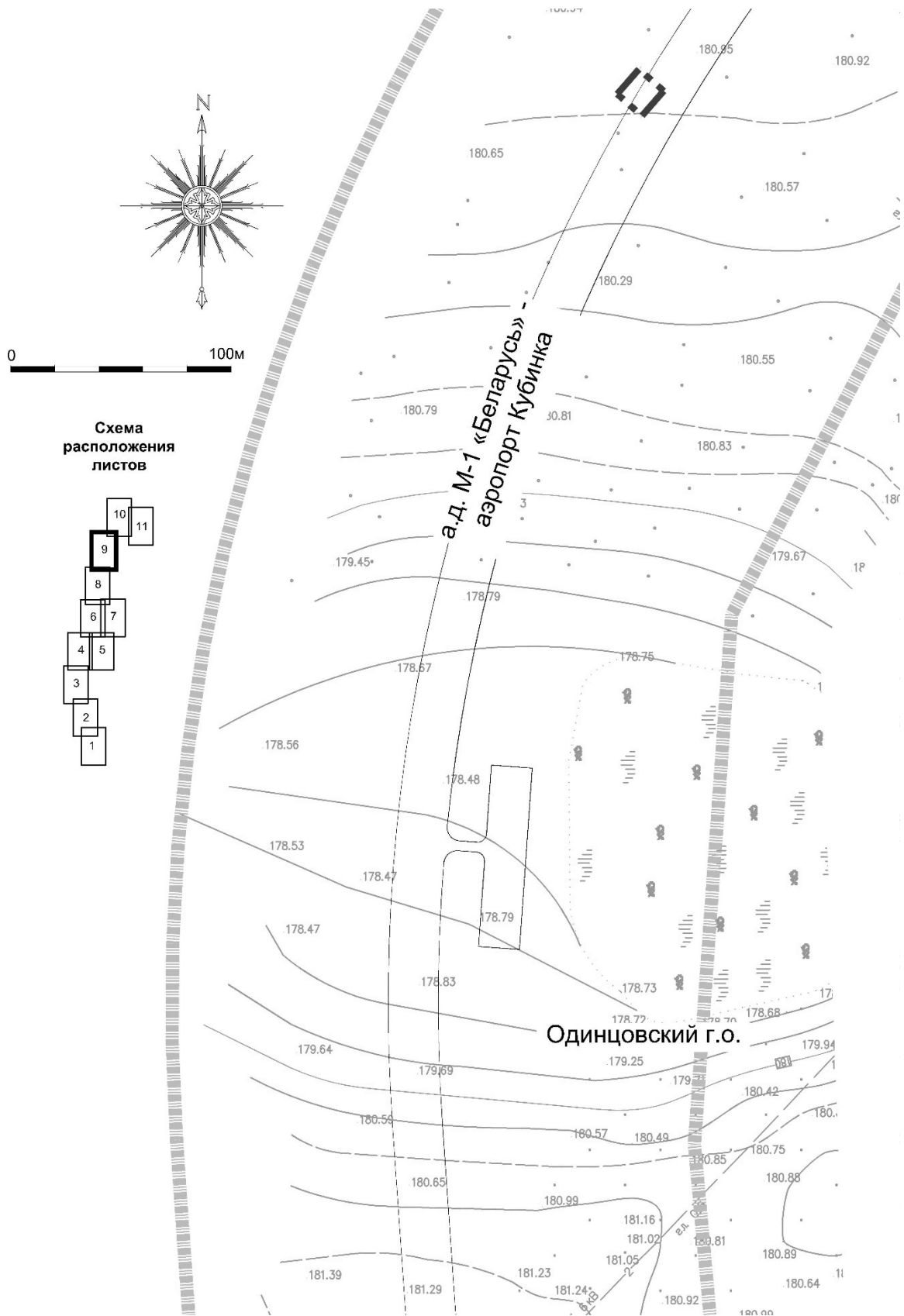
**Документация по планировке территории для строительства автомобильной дороги  
М-1 «Беларусь» – аэропорт Кубинка в Одинцовском городском округе Московской области  
Проект планировки территории  
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов,  
подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**



**Документация по планировке территории для строительства автомобильной дороги  
М-1 «Беларусь» – аэропорт Кубинка в Одинцовском городском округе Московской области  
Проект планировки территории  
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов,  
подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

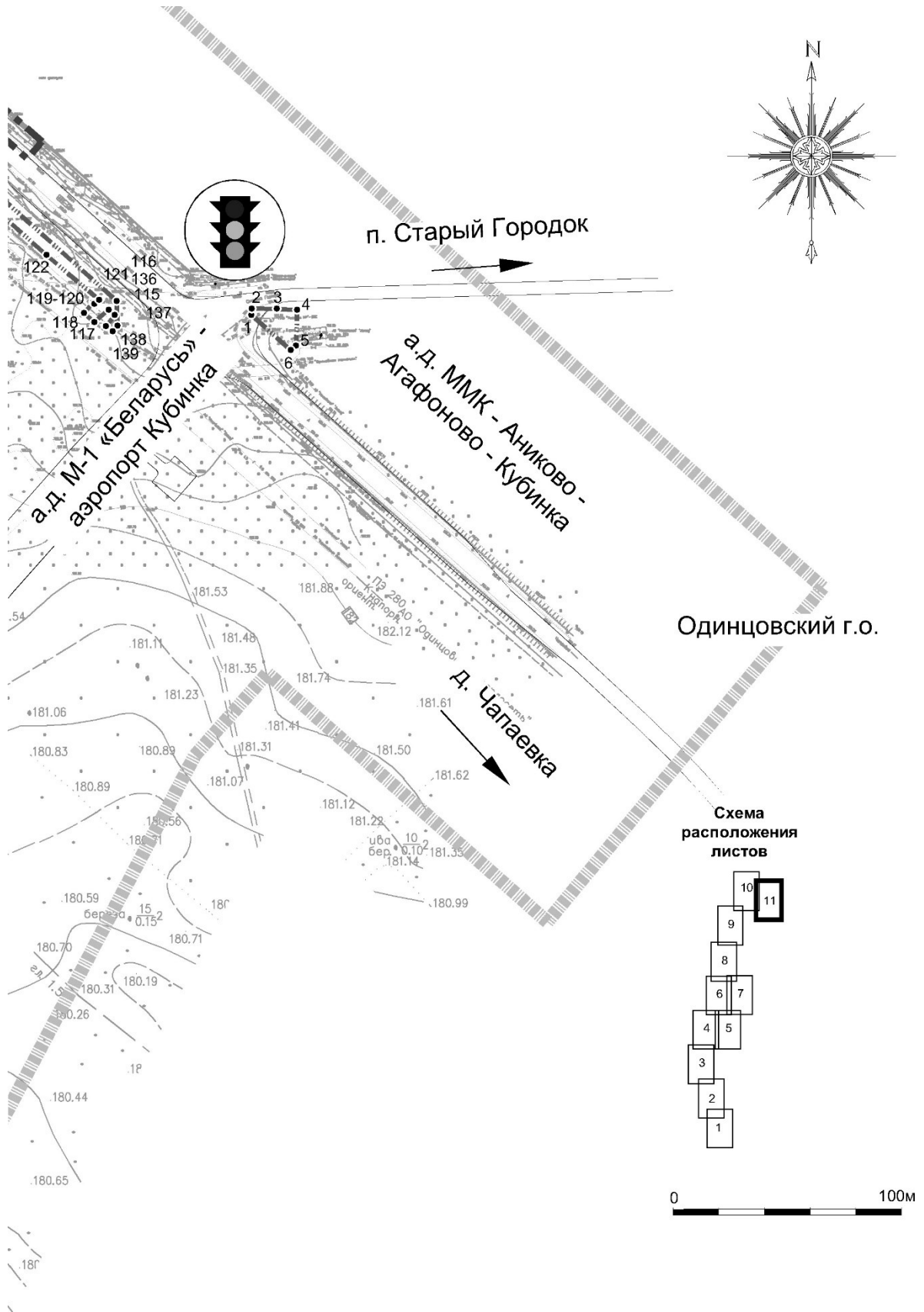


**Документация по планировке территории для строительства автомобильной дороги  
М-1 «Беларусь» – аэропорт Кубинка в Одинцовском городском округе Московской области**  
**Проект планировки территории**  
**Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов,  
 подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**





**Документация по планировке территории для строительства автомобильной дороги  
М-1 «Беларусь» – аэропорт Кубинка в Одинцовском городском округе Московской области  
Проект планировки территории  
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов,  
подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**



## Проект межевания территории

### Раздел 1. Текстовая часть

Проектом межевания территории для строительства автомобильной дороги М-1 «Беларусь» – аэропорт Кубинка в Одинцовском городском округе Московской области определено местоположение границ образуемых и изменяемых земельных участков. Проект межевания территории разработан в части наложения на территорию (или земли) лесного фонда.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, предназначенных для строительства линейного объекта, в том числе возможные способы их образования, а также перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, приведены в таблице 8 «Образуемые земельные участки».

Сведения о целевом назначении лесов, а также местоположении образуемого земельного участка в соответствии с данными Комитета лесного хозяйства Московской области приведены в таблице 8 «Образуемые земельные участки».

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории приведен в таблице 8.

Перечень и сведения о виде разрешенного использования лесного участка, количественных и качественных характеристиках лесного участка приведены в соответствии с выписками из государственного лесного реестра о лесных кварталах и о лесотаксационных выделах, предполагаемых к переводу из состава земель лесного фонда в земли с категорией «Земли промышленности, энергетики, транспорта», содержатся в таблице 9 «Характеристика земель лесного фонда по данным Комитета лесного хозяйства Московской области (Звенигородское лесничество, Кубинское участковое лесничество, квартал 12, 16; Звенигородское лесничество, Тучковское участковое лесничество, квартал 47)», предполагаемых к переводу из состава земель лесного фонда в земли с категорией «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения».

Границы образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков и номера поворотных точек их границ отображены на графическом материале «Чертеж межевания территории».

Координаты поворотных точек границ образуемых земельных участков приведены в каталоге координат поворотных точек границ образуемых земельных участков в системе координат МСК-50 (таблица 10).

Площади в границах публичных сервитутов, подлежащих установлению (планируемых), представлены в таблице 11 «Ведомость публичных сервитутов, подлежащих установлению (планируемых)».

Перечень и сведения о виде разрешенного использования лесного участка, количественных и качественных характеристиках лесного участка приведены в соответствии с выписками из государственного лесного реестра о лесных кварталах и о лесотаксационных выделах, предполагаемых к установлению на них публичных сервитутов и не предполагаемых к переводу из состава земель лесного фонда в земли с категорией «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения» содержатся в таблице 12 «Характеристика земель лесного фонда по данным Комитета лесного хозяйства Московской области (Звенигородское лесничество, Кубинское участковое лесничество, квартал 12),

предполагаемых к установлению на них публичных сервитутов (планируемых) и не подлежащих переводу из состава земель лесного фонда в земли с категорией «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения».

Координаты поворотных точек границ публичных сервитутов, подлежащих установлению (планируемых), приведены в таблице 13 «Каталог координат поворотных точек границ публичных сервитутов, подлежащих установлению» в системе координат МСК-50.

Границы публичных сервитутов, подлежащих установлению (планируемых), отображены на графическом материале «Чертеж межевания территории».

## Образуемые земельные участки

№ п/п	Номер земельного участка (по чертёжу межевания территории)	Кадастровый номер исходного земельного участка	Площадь исходного земельного участка, кв. м	Категория исходного земельного участка	Вид разрешенного использования исходного земельного участка <sup>1</sup>	Условный номер образуемого земельного участка	Планируемая категория земельного участка	Планируемый вид разрешенного использования земельных участков (код)	Площадь образуемого земельного участка, кв. м	Способ образования / информация об изъятии	Сведения об отнесении (не отнесении) образуемого земельного участка к территории общего пользования	Целевое назначения лесов	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Образуемые земельные участки в зоне планируемого размещения линейного объекта													
1	1	50:20:0000000:307491	347593	Земли лесного фонда	Заготовка древесины (включая СОМ) <sup>2</sup>	50:20:0000000:307491:ЗУ1	Земли промышленности, энергетики и транспорта <sup>3</sup>	Автомобильный транспорт (7.2)	310	Путем раздела земельного участка с кадастровым номером 50:20:0000000:307491/ предполагается изъятие части земельного участка	Земельный участок, после его образования, будет отнесен к территории общего пользования	Защитные леса	Звенигородское лесничество, Кубинское участковое лесничество, квартал 12, выдел 4

<sup>1</sup> Далее по тексту вид разрешенного использования земельного участка приведен в соответствии с данными Единого государственного реестра недвижимости.

<sup>2</sup> Заготовка древесины (включая СОМ), заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов, заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений, осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства, ведение сельского хозяйства, осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности, осуществление рекреационной деятельности, выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых, строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидро-технических сооружений и специализированных портов, строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов, осуществление религиозной деятельности, изыскательские работы.

<sup>3</sup> Здесь и далее по тексту категорию «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения» изложить как «Земли промышленности, энергетики, транспорта».

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2	2	50:20:0000000: 307491	347593	Земли лесного фонда	Заготовка древесины (включая СОМ) <sup>2</sup>	50:20:0000000: 307491:ЗУ2	Земли промышлен- ности, энергетики и транспорта	Коммуналь- ное обслужива- ние (3.1)	3032	Путем раздела земельного участка с кадастровым номером 50:20:0000000: 307491/ предполагается изъятие части земельного участка	-	Защитные леса	Звенигородск ое лесничество, Кубинское участковое лесничество, квартал 12, выдел 4
3	3	50:20:0000000: 307491	347593	Земли лесного фонда	Заготовка древесины (включая СОМ) <sup>2</sup>	50:20:0000000: 307491:ЗУ3	Земли промышлен- ности, энергетики и транспорта	Коммуналь- ное обслужива- ние (3.1)	155	Путем раздела земельного участка с кадастровым номером 50:20:0000000: 307491/ предполагается изъятие части земельного участка	-	Защитные леса	Звенигородск ое лесничество, Кубинское участковое лесничество, квартал 12, выдел 7

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
4	4	50:20:0000000: 307188	946730	Земли лесного фонда	Заготовка древесины (включая СОМ), заготовка и сбор недревесны х лесных ресурсов <sup>4</sup>	50:20:0000000: 307188:ЗУ1	Земли промышлен- ности, энергетики и транспорта	Коммуналь- ное обслужива- ние (3.1)	157	Путем раздела земельного участка с кадастровым номером 50:20:0000000: 307188/ предполагается изъятие части земельного участка	-	Защитные леса	Звениго- родское лесничество, Кубинское участковое лесничество, квартал 16, выдел 15
5	5	50:20:0100102: 84	3819955	Земли лесного фонда	Заготовка древесины (включая СОМ) <sup>5</sup>	50:20:0100102: 84:ЗУ1	Земли промышлен- ности, энергетики и транспорта	Автомо- бильный транспорт (7.2)	1076	Путем раздела земельного участка с кадастровым номером 50:20:0100102: 84/ предполагается изъятие части земельного участка	Земельный участок, после его образования, будет отнесен к территории общего пользования	Защитные леса	Звениго- родское лесничество, Тучковское участковое лесничество, квартал 47, выделы 15,16,17

<sup>4</sup> Заготовка древесины (включая СОМ), заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов, заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений, осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства, ведение сельского хозяйства, осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности, осуществление рекреационной деятельности, выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых, строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидро-технических сооружений и специализированных портов, строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов, осуществление религиозной деятельности, изыскательские работы.

<sup>5</sup> Заготовка древесины (включая СОМ), заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов, заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений, осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства, ведение сельского хозяйства, осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности, осуществление рекреационной деятельности, выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых, строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов, строительство, реконструкция, эксплуатация линий электропередачи, линий связи, дорог, трубопроводов и других линейных объектов, осуществление религиозной деятельности, изыскательские работы.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
6	6	50:20:0000000: 307491	347593	Земли лесного фонда	Заготовка древесины (включая СОМ) <sup>2</sup>	50:20:0000000: 307491:ЗУ4	Земли промышлен- ности, энергетики и транспорта	Автомобильный транспорт (7.2)	17078	Путем раздела земельного участка с кадастровым номером 50:20:0000000: 307491/ предполагается изъятие части земельного участка	Земельный участок, после его образования, будет отнесен к территории общего пользования	Защитные леса	Звениго- родское лесничество, Кубинское участковое лесничество, квартал 12, выделы 4, 7
7	7	50:20:0000000: 307188	946730	Земли лесного фонда	Заготовка древесины (включая СОМ), заготовка и сбор недревесны х лесных ресурсов <sup>4</sup>	50:20:0000000: 307188:ЗУ2	Земли промышлен- ности, энергетики и транспорта	Автомобильный транспорт (7.2)	34121	Путем раздела земельного участка с кадастровым номером 50:20:0000000: 307188/ предполагается изъятие части земельного участка	Земельный участок, после его образования, будет отнесен к территории общего пользования	Защитные леса	Звениго- родское лесничество, Кубинское участковое лесничество, квартал 16, выделы 1,4,5,9,11,14,1 5
8	8*	50:20:0100112	-	-	-	50:20:0100112: ЗУ1	Земли промышлен- ности, энергетики и транспорта	Автомобильный транспорт (7.2)	979	Образование из земель, находящихся в государствен- ной или муниципаль- ной собственности / изъятие не предусмотрено	Земельный участок, после его образования, будет отнесен к территории общего пользования	Защитные леса	Звениго- родское лесничество, Кубинское участковое лесничество, квартал 12, выдел 4

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
9	9*	50:20:0100112	-	-	-	50:20:0100112: ЗУ2	Земли промышлен- ности, энергетики и транспорта	Коммуналь- ное обслужива- ние (3.1)	82	Образование из земель, находящихся в государствен- ной или муниципаль- ной собственности/ изъятие не предусмотрено	-	Защитные леса	Звениго- родское лесничество, Кубинское участковое лесничество, квартал 12, выдел 4

Примечание: \*по данным государственного лесного реестра земельный участок образуется из земель лесного фонда.

Характеристика земель лесного фонда по данным Комитета лесного хозяйства Московской области (Звенигородское лесничество, Кубинское участковое лесничество, квартал 12, 16; Звенигородское лесничество, Тучковское участковое лесничество, квартал 47), предполагаемых к переводу из состава земель лесного фонда в земли с категорией «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения»

Выдел	Состав, особенности выдела	Высота, м	Возраст	Ярус	Подрост., подлесок	Хозяйственные мероприятия	Номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка в границах выдела, кв. м
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Звенигородское лесничество, Кубинское участковое лесничество								
Категория защитности – 1 и 2 пояс зон санитарной охраны водоемных объектов								
Виды использования: заготовка древесины (включая СОМ), заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов, заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений, осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства, ведение сельского хозяйства (сенокосение пчеловодство), осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности, осуществление рекреационной деятельности; выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев), выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений и полезных ископаемых, строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений морских терминалов, речных портов, причалов; строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов, осуществление религиозной деятельности, изыскательские работы								
Квартал 12								
4	Насаждение погибшее свежий сухостой ель - 50%, осина - 30%, береза - 20%, сосна+ель - менее 5 %	Ель - 23, осина - 25, береза, сосна, ель - 24	Ель, осина, береза - 70; сосна, ель - 110	-	Подросток: ель - 100%; подлесок (средний): крушина ломкая, ива кустарниковая	Лесные культуры; расчетно-технологическая карта № 4 - ель; уборка захламления; уборка (захламления) сухостоя	1	310
							2	3032
							6	9000
							8	979
							9	82

1	2	3	4	5	6	7	8	9
7	Сосна - 50%, ель - 20%, береза - 30%	Сосна - 26; ель, береза - 25	Сосна, ель - 95; береза - 80	1	Подросток: ель - 100%; подлесок (редкий): крушина ломкая, рябина, малина	Выборочная санитарная рубка - 10%	3	155
							6	8078
Итого в границах квартала							21636	
Квартал 16								
1	Вырубка - 15 г	-	-	-	-	Лесные культуры: расчетно-технологическая карта № 7 - ель	7	8500
4	Береза - 50%, осина - 10%, ель - 40%, сосна - менее 5%	Береза, осина - 26; ель, сосна - 24	Береза, осина - 80; сосна, ель - 90	1	Подросток: ель - 100%; подлесок (густой): ива кустарниковая, крушина ломкая, рябина	Уборка (захламление) сухостоя; уборка захламления	7	15297
5	Береза – 80%; ольха серая (белая) – 20%	Береза – 20, ольха серая (белая) - 17	Береза – 65, ольха серая (белая) – 45	1	Подлесок (средний): ива кустарниковая	-	7	198
	Единичные деревья: сосна – 100%	24	100	-				
9	Ель - 40%, ель - 20%, береза - 20%, осина - 20%	Ель - 27, ель - 24, береза, осина - 25	Ель - 110, ель, береза, осина - 80	1	Подросток: ель - 100%; подлесок (густой): малина, рябина, крушина ломкая	Уборка (захламление) сухостоя; уборка захламления	7	4532

1	2	3	4	5	6	7	8	9
11	Газопровод ширина 20 м, протяженность 0,6 км ширина 20 м, протяженность 0,6 км	-	-	-	-	-	7	1353
14	Сосна - 60%, ель - 10%, береза - 30%	Сосна - 27, ель - 25, береза - 26	85	1	Подросток: ель - 100%; подлесок (редкий): крушина ломкая, рябина, малина	-	7	2846
15	Береза - 70%, осина - 20%, сосна - 20% + ель - менее 5 %	Береза, осина - 25, сосна - 27	Береза, осина - 75, сосна - 80	1	Подросток: ель - 100%; подлесок (средний): рябина, крушина ломкая	-	4	157
							7	1395
Итого в границах квартала							34278	
Звенигородское лесничество, Тучковское участковое лесничество								
Категория защитности – 1 и 2 пояс зон санитарной охраны водоемочников								
Виды использования: заготовка древесины (включая СОМ), заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов, заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений, осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства, ведение сельского хозяйства (сенокосение пчеловодство), осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности, осуществление рекреационной деятельности; выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев), выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений и полезных ископаемых, строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений морских терминалов, речных портов, причалов; строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов, осуществление религиозной деятельности, изыскательские работы								
квартал 47								
15	Ель - 40%, береза - 30%, сосна - 10%, ель - 20%, осина - менее 5%	Ель - 29, береза - 27, сосна - 30, ель - 22	Ель, береза, сосна - 110; ель - 75	1	Подлесок (редкий): рябина, крушина ломкая	Сплошная санитарная рубка - 100%, лесные культуры: расчетно- технологическая карта номер 4 - ель	5	434

1	2	3	4	5	6	7	8	9
16	Дорога автомобильная искусственное покрытие (общего пользования), ширина 12 м, протяженность 0,1 км	-	-	-	-	-	5	331
17	Ель - 40, сосна - 10%, береза - 30%, осина - 10%, ель - 10% + лип - менее 5 %	Ель, сосна - 29; береза - 27, осина - 26, ель - 22	Ель, сосна, береза, осина - 110; ель - 75	1	Подлесок (средний): рябина, крушина ломкая, лещина	-	5	311
Итого в границах квартала							1076	
Итого в границах леса							56990	

## Каталог координат поворотных точек границ образуемых земельных участков

Система координат МСК-50

Номера точек	Координаты, м	
	X	Y
1		
1	450369.24	2133680.54
2	450353.98	2133675.58
3	450350.97	2133674.57
4	450355.82	2133659.72
5	450374.46	2133666.06
6	450370.18	2133680.86
7	450369.57	2133680.65
1	450369.24	2133680.54
2		
8	450329.42	2133595.52
9	450346.90	2133609.53
10	450365.95	2133625.04
11	450382.44	2133638.47
5	450374.46	2133666.06
4	450355.82	2133659.72
3	450350.97	2133674.57
12	450327.38	2133666.62
13	450335.26	2133648.03
14	450307.29	2133627.00
8	450329.42	2133595.52
3		
15	450232.50	2133480.86
16	450241.39	2133491.72
17	450232.90	2133498.65
18	450223.89	2133487.62
15	450232.50	2133480.86
4		
19	449247.43	2133588.33
20	449248.63	2133599.23
21	449234.48	2133600.79
22	449233.11	2133589.93
19	449247.43	2133588.33
5		
23	449698.72	2132991.31
24	449711.20	2133021.08
25	449726.79	2133060.26

Номера точек	Координаты, м	
	X	Y
26	449735.09	2133063.98
27	449719.85	2133071.12
28	449716.44	2133072.72
29	449703.09	2133032.55
30	449686.10	2132997.16
23	449698.72	2132991.31
6		
31	450195.51	2133344.69
32	450258.47	2133430.56
33	450286.78	2133466.12
34	450317.61	2133499.09
35	450350.96	2133529.49
36	450383.57	2133554.91
37	450403.04	2133567.24
11	450382.44	2133638.47
10	450365.95	2133625.04
9	450346.90	2133609.53
8	450329.42	2133595.52
38	450309.10	2133579.24
39	450271.93	2133545.35
40	450232.85	2133502.57
41	450220.48	2133488.14
31	450195.51	2133344.69
За исключением:		
16	450241.39	2133491.72
15	450232.50	2133480.86
18	450223.89	2133487.62
17	450232.90	2133498.65
16	450241.39	2133491.72
7		
42	449191.55	2133555.84
43	449210.72	2133556.76
44	449229.89	2133555.90
45	449248.90	2133553.27
46	449267.58	2133548.88
47	449285.77	2133542.79

Номера точек	Координаты, м	
	X	Y
48	449303.33	2133535.04
49	449320.09	2133525.70
50	449335.91	2133514.85
51	449350.66	2133502.57
52	449364.21	2133488.99
53	449376.45	2133474.20
54	449387.26	2133458.35
55	449396.45	2133441.76
56	449470.08	2133292.99
57	449487.18	2133262.17
58	449506.96	2133233.28
59	449529.37	2133206.37
60	449554.21	2133181.67
61	449581.25	2133159.42
62	449610.26	2133139.80
63	449640.98	2133122.99
64	449677.40	2133107.30
65	449684.08	2133087.98
66	449709.39	2133157.96
67	449690.68	2133151.59
68	449661.13	2133164.32
69	449634.20	2133179.06
70	449608.77	2133196.26
71	449585.06	2133215.77
72	449563.29	2133237.41
73	449543.64	2133261.01
74	449526.29	2133286.34
75	449511.50	2133312.99
76	449437.85	2133461.81
77	449428.94	2133478.28
78	449418.93	2133493.91
79	449407.80	2133508.76
80	449395.61	2133522.76
81	449382.44	2133535.83
82	449368.33	2133547.89
83	449353.39	2133558.89
84	449337.67	2133568.76

Номера точек	Координаты, м	
	X	Y
85	449321.28	2133577.46
86	449304.29	2133584.92
87	449286.80	2133591.13
88	449268.90	2133596.03
89	449249.74	2133600.11
90	449233.61	2133601.89
91	449213.73	2133602.73
92	449190.67	2133602.13
93	449187.89	2133595.33
94	449178.93	2133581.08
95	449167.91	2133569.09
96	449154.41	2133558.60
97	449140.35	2133551.40
98	449127.10	2133548.54
42	449191.55	2133555.84
За исключением:		
19	449247.43	2133588.33
22	449233.11	2133589.93
21	449234.48	2133600.79
20	449248.63	2133599.23
19	449247.43	2133588.33
8*		
99	450410.77	2133572.13
100	450379.00	2133683.92
6	450370.18	2133680.86
5	450374.46	2133666.06
101	450377.13	2133666.97
102	450384.99	2133640.55
11	450382.44	2133638.47
37	450403.04	2133567.24
99	450410.77	2133572.13
9*		
102	450384.99	2133640.55
101	450377.13	2133666.97
5	450374.46	2133666.06
11	450382.44	2133638.47
102	450384.99	2133640.55

Примечание: \*по данным государственного лесного реестра земельный участок образуется из земель лесного фонда.

## Ведомость публичных сервитутов, подлежащих установлению (планируемых)

№ п/п	Номер публичного сервитута (по чертёжу межевания территории)	Кадастровый номер исходного земельного участка	Площадь исходного земельного участка кв. м	Категория исходного земельного участка	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Условный номер публичного сервитута, подлежащего установлению	Площадь публичного сервитута, подлежащего установлению, кв. м	Назначение сервитута
Сервитуты, подлежащие установлению, в зонах планируемого размещения линейного объекта								
1	10*	50:20:0100112	-	-	-	50:20:0100112: ЗУ1/чзу1	25	Размещение инженерных сооружений
2	11	50:20:0000000:307491	347593	Земли лесного фонда	Заготовка древесины (включая СОМ) <sup>2</sup>	50:20:0000000: 307491/чзу1	168	Размещение инженерных сооружений
3	12	50:20:0000000:307188	946730	Земли лесного фонда	Заготовка древесины (включая СОМ), заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов <sup>4</sup>	50:20:0000000: 307188/чзу1	36	Размещение инженерных сооружений

Примечание: \*по данным государственного лесного реестра публичный сервитут, подлежащий установлению, расположен на землях лесного фонда.

Характеристика земель лесного фонда по данным Комитета лесного хозяйства Московской области (Звенигородское лесничество, Кубинское участковое лесничество, квартал 12), предполагаемых к установлению на них публичных сервитутов (планируемых) и не подлежащих переводу из состава земель лесного фонда в земли с категорией «Земли промышленности, энергетики, транспорта»

Выдел	Состав, особенности выдела	Высота, м	Возраст	Ярус	Подрост., подлесок	Хозяйственные мероприятия	Номер публичного сервитута, подлежащего установлению	Площадь образуемого земельного участка в границах выдела, кв. м
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Звенигородское лесничество, Кубинское участковое лесничество								
Категория защитности – 1 и 2 пояс зон санитарной охраны водоисточников								
Виды использования: заготовка древесины (включая СОМ), заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов, заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений, осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства, ведение сельского хозяйства (сенокосшение пчеловодство), осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности, осуществление рекреационной деятельности; выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев), выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений и полезных ископаемых, строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений морских терминалов, речных портов, причалов; строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов, осуществление религиозной деятельности, изыскательские работы								
квартал 12								
4	Насажение погибшее свежий сухостой ель - 50%, осина - 30%, береза - 20%, сосна+ель - менее 5 %	Ель - 23, осина - 25, береза, сосна, ель - 24	Ель, осина, береза - 70; сосна, ель - 110	-	Подросток: ель - 100%; подлесок (средний): крушина ломкая, ива кустарниковая	Лесные культуры; расчетно-технологическая карта № 4 - ель; уборка захламления; уборка (захламления) сухостоя	10	25
							11	168
Итого в границах квартала:							193	
квартал 16								

1	2	3	4	5	6	7	8	9
4	Береза - 50%, осина - 10%, ель - 40%, сосна - менее 5%	Береза, осина - 26; ель, сосна - 24	Береза, осина - 80; сосна, ель - 90	1	Подросток: ель - 100%; подлесок (густой): ива кустарниковая, крушина ломкая, рябина	Уборка (захламление) сухостоя; уборка захламления	12	12
11	Газопровод ширина 20 м, протяженность 0,6 км ширина 20 м, протяженность 0,6 км	-	-	-	-	-	12	24
Итого в границах квартала:							36	
Итого в границах леса:							229	

Таблица 13

Каталог координат поворотных точек границ публичных сервитутов, подлежащих установлению (планируемых)

Система координат МСК-50

Номера точек	Координаты, м	
	X	Y
10*		
103	450409.15	2133564.66
104	450406.46	2133569.40
105	450403.05	2133567.24
106	450404.55	2133562.02
103	450409.15	2133564.66
11		
106	450404.55	2133562.02
105	450403.05	2133567.24
36	450383.57	2133554.91

107	450364.97	2133540.41
108	450365.54	2133539.61
106	450404.55	2133562.02
12		
109	449325.34	2133575.31
110	449328.99	2133578.31
111	449325.19	2133582.95
112	449320.61	2133579.21
113	449319.78	2133578.12
85	449321.28	2133577.46
109	449325.34	2133575.31

Примечание: \*по данным государственного лесного реестра публичный сервитут (планируемый), подлежащий установлению, расположен на землях лесного фонда.

**Документация по планировке территории для строительства автомобильной дороги  
М-1 «Беларусь» - аэропорт Кубинка в Одинцовском городском округе Московской области  
Проект межевания территории  
Раздел 2. Графическая часть  
Чертеж межевания территории  
Условные обозначения**

**ПЛАНИРУЕМЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ**


 территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта

 квартал

 улично-дорожная сеть


**СУЩЕСТВУЮЩИЕ ЭЛЕМЕНТЫ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ**

 территория общего пользования

 улично-дорожная сеть

**ГРАНИЦЫ**

 населенных пунктов


 существующих земельных участков, границы которых зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости


 зон планируемого размещения линейных объектов

 зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения \*

 образуемых земельных участков

 изменяемых земельных участков

 публичных сервитутов, подлежащих установлению (планируемых)

 береговых полос

 лесного фонда

 красные линии\*

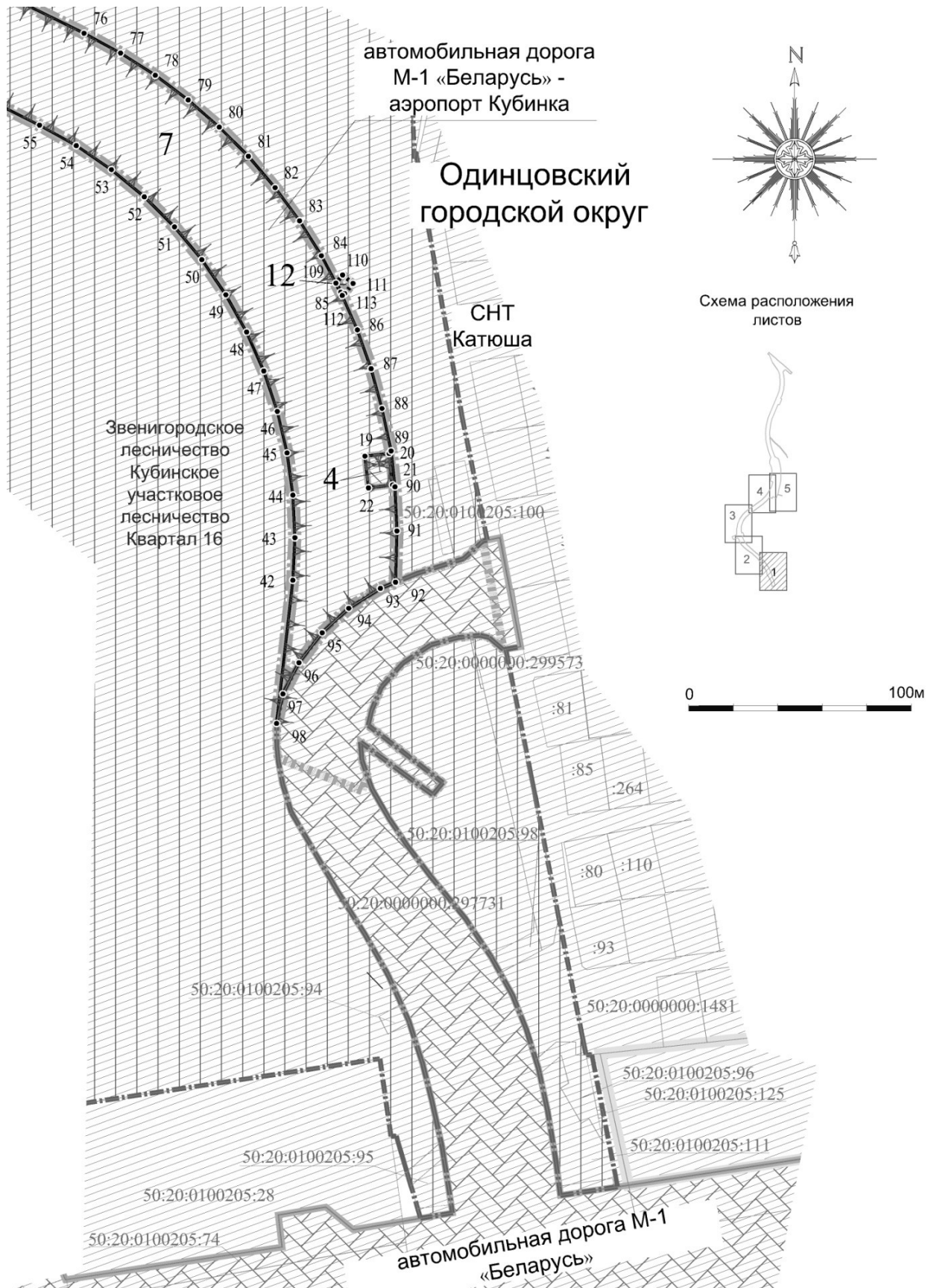
**ПОЯСНИТЕЛЬНЫЕ НАДПИСИ**

**1** номера земельных участков (условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, номера изменяемых земельных участков, номера земельных участков, расположенных полностью в границах зоны планируемого размещения линейного объекта, образуемых земельных участков, предоставляемых из земель лесного фонда, номера публичных сервитутов, подлежащих установлению (планируемых))

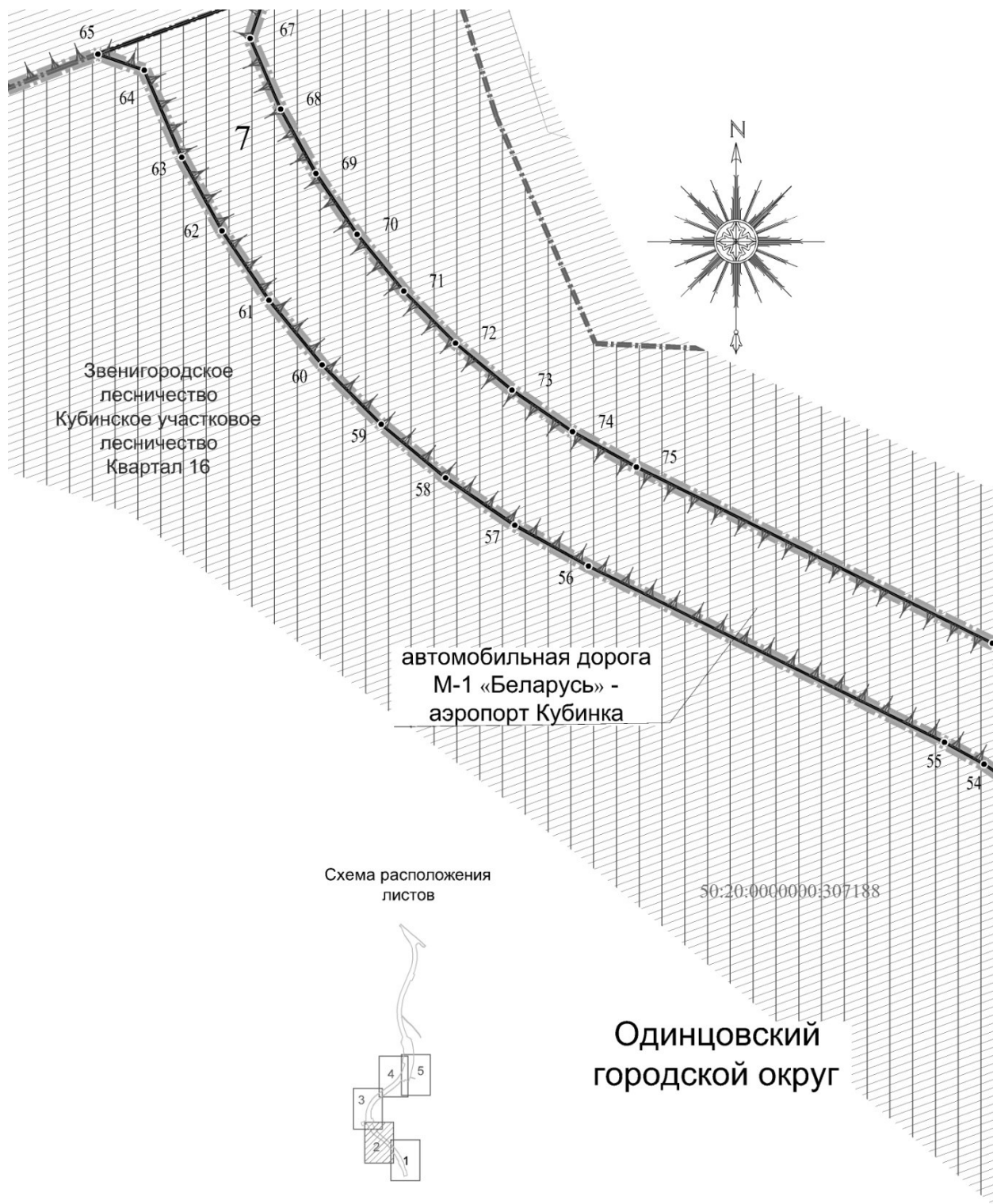
**• 1** номера поворотных точек границ образуемых земельных участков, границ публичных сервитутов (планируемых)

50:28:0040231:132 кадастровый номер земельного участка

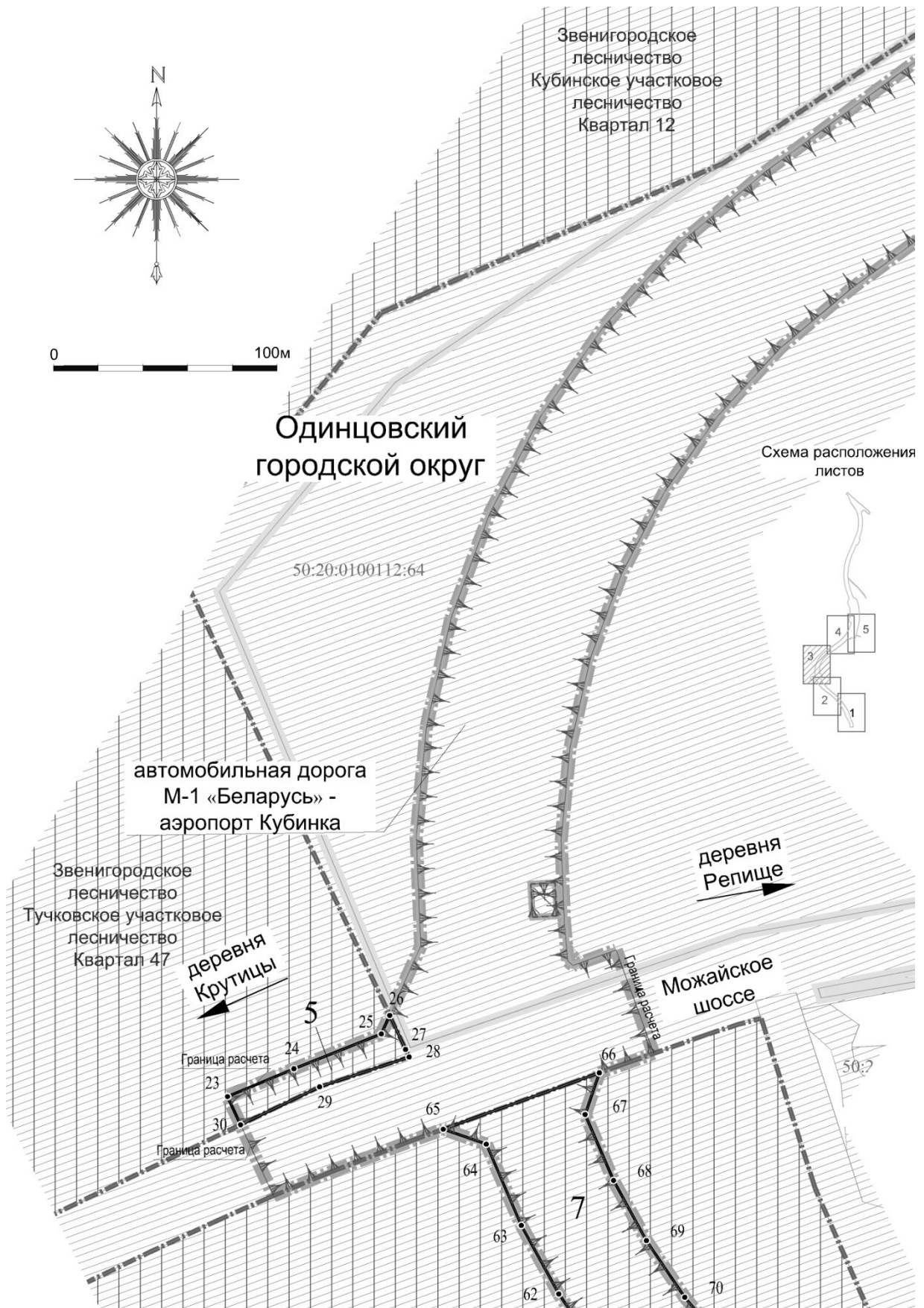
Документация по планировке территории для строительства автомобильной дороги  
 М-1 «Беларусь» - аэропорт Кубинка в Одинцовском городском округе Московской области  
 Проект межевания территории  
 Чертеж межевания территории



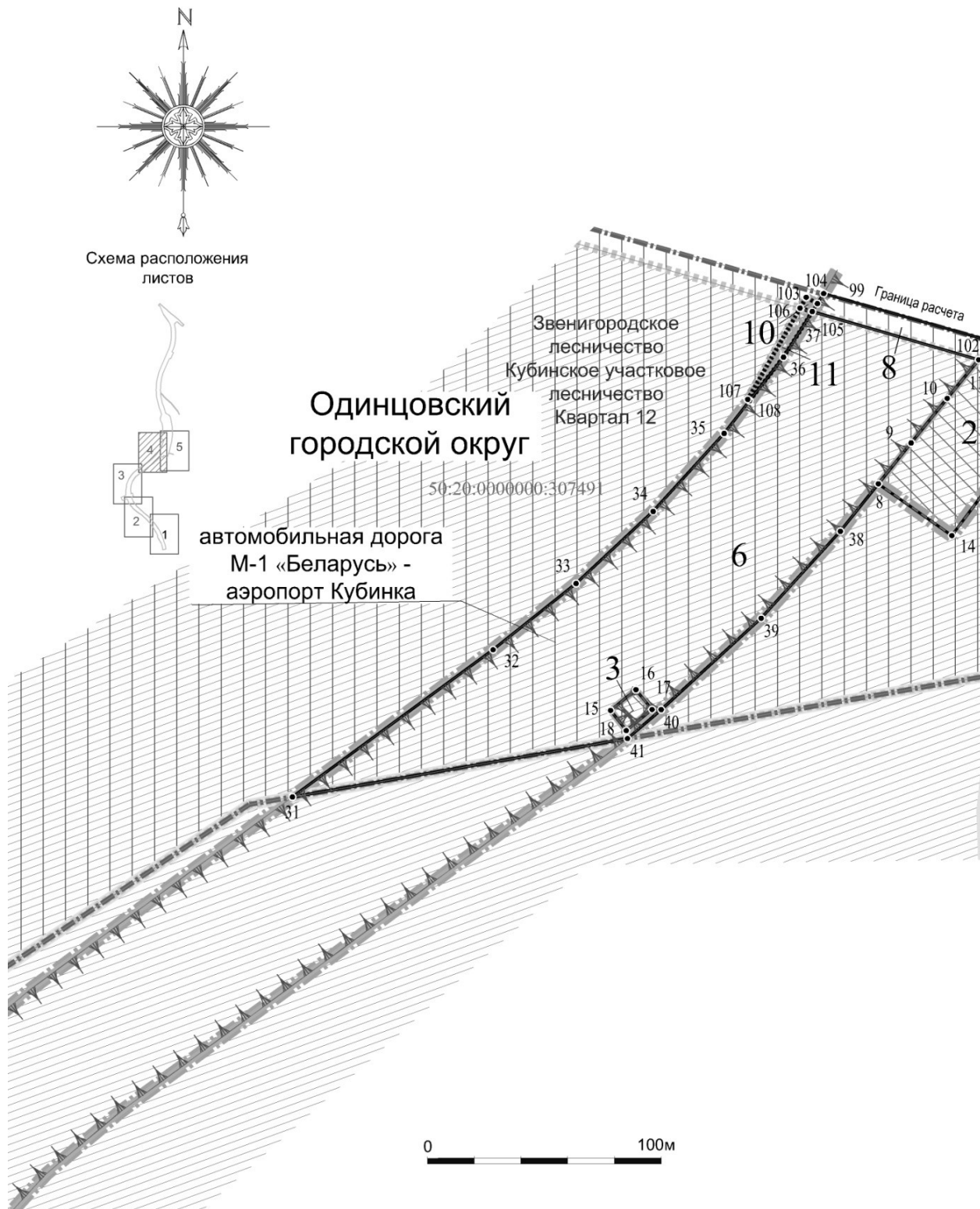
**Документация по планировке территории для строительства автомобильной дороги  
М-1 «Беларусь» - аэропорт Кубинка в Одинцовском городском округе Московской области  
Проект межевания территории  
Чертеж межевания территории**



Документация по планировке территории для строительства автомобильной дороги  
**М-1 «Беларусь» - аэропорт Кубинка в Одинцовском городском округе Московской области**  
**Проект межевания территории**  
**Чертеж межевания территории**



Документация по планировке территории для строительства автомобильной дороги  
М-1 «Беларусь» - аэропорт Кубинка в Одинцовском городском округе Московской области  
Проект межевания территории  
Чертеж межевания территории



Документация по планировке территории для строительства автомобильной дороги  
М-1 «Беларусь» - аэропорт Кубинка в Одинцовском городском округе Московской области  
Проект межевания территории  
Чертеж межевания территории

